



Pièces	6 Pièces
Superficie	132 m²
Référence	2491
Prix	332 000 €

Agde

Maison à vendre (34300)

Idéalement située, au sein d'un quartier calme et agréable, à proximité de toutes les commodités et des pistes cyclables, nous vous proposons cette villa 3 faces, de type 6, d'environ 132 m², élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, éditée sur une parcelle de terrain d'environ 460 m² avec cabanon de 14 m², vous offrant la possibilité de la diviser en deux appartements et d'y aménager une piscine, se composant de la manière suivante : - au rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine de 10 m², deux chambres de 10 et 11 m² dont une avec placard, salle d'eau, WC indépendant, chaufferie, deux celliers de 3 m² chacun, garage de 20 m². - à l'étage : hall, séjour de 28 m² donnant sur un balcon, cuisine de 10 m² donnant également sur le balcon, chambre de 15 m², deux chambres de 11 et 14 m² chacune disposant d'un placard, salle de bains, WC indépendant.



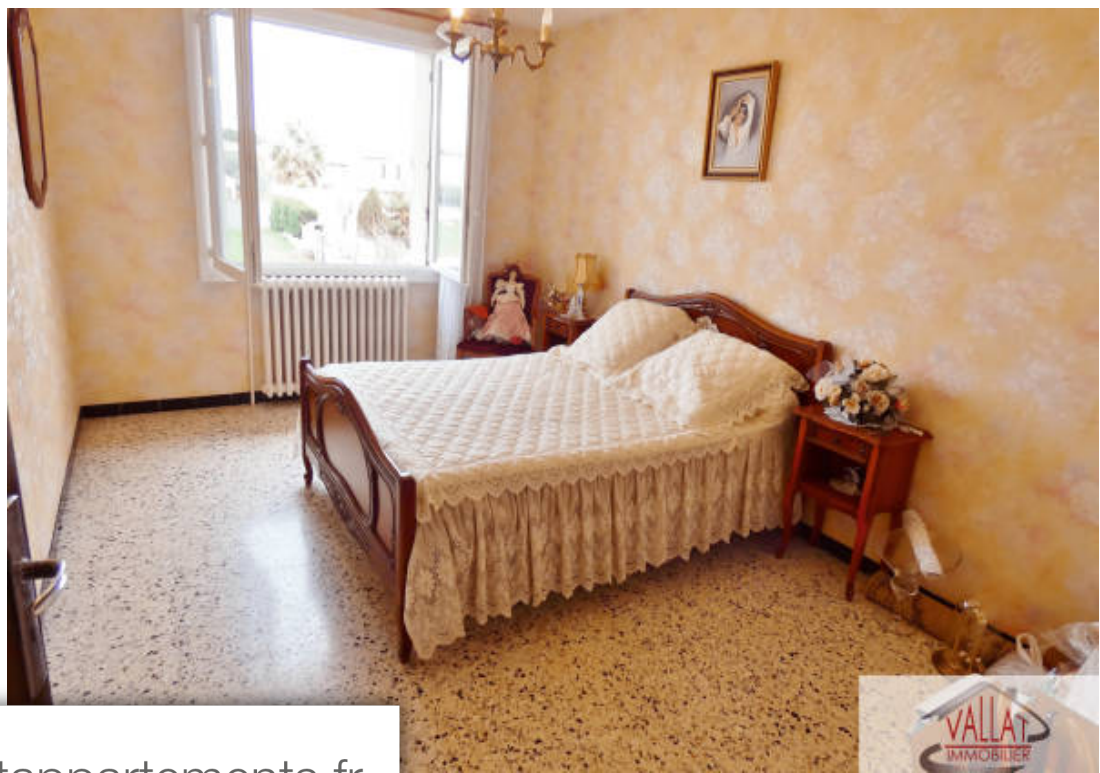
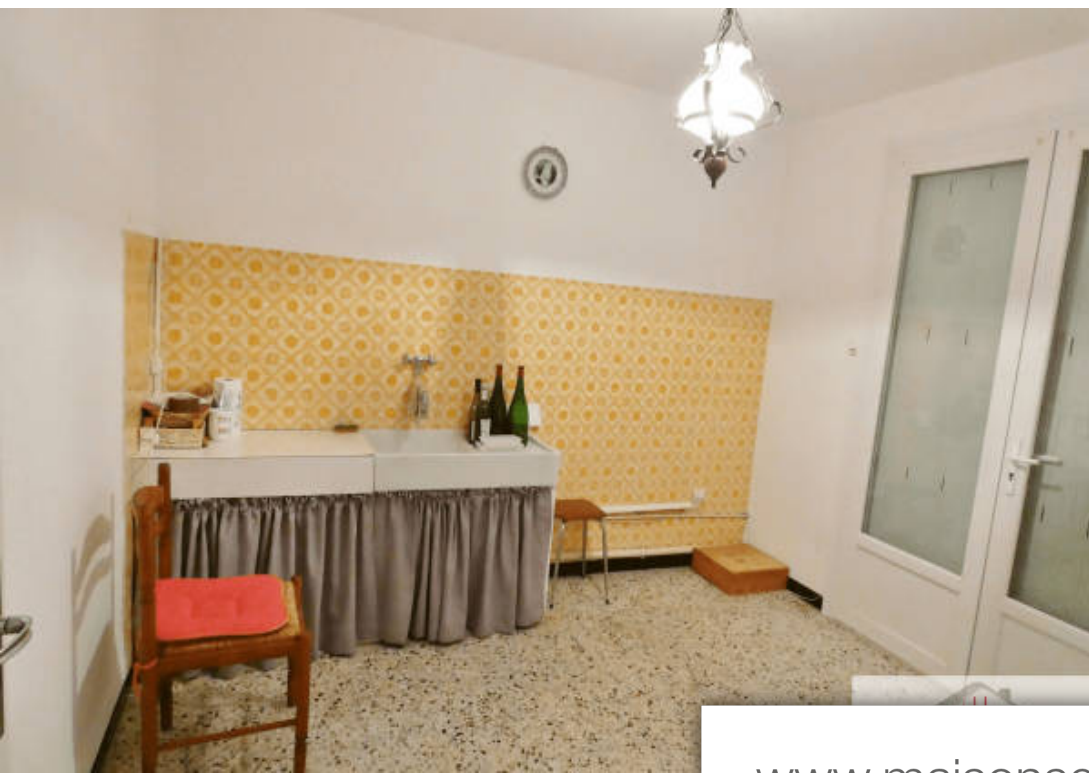
VALLAT IMMOBILIER

3 RUE DU 4 SEPTEMBRE - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

