



Pièces	3 Pièces
Superficie	84 m²
Référence	EALR1505
Prix	320 000 €

Aigrefeuille D Aunis Maison à vendre (17290)

Exclusivité espaces atypiques - situé au coeur de la ville d'aigrefeuille-d'aunis, cet ancien commerce offre une belle rénovation de 90 m2 avec sa verrière originale. Résolument atypique, l'appartement charme par son authenticité, la qualité de ses matériaux et une technologie 2.0 connectée à une domotique de pointe. L'entrée se fait par le patio présentant un confortable jardin d'intérieur, qui privilégie une luminosité traversante, tout en se préservant du vis-à-vis. La verrière connectée permet de commander à distance les ouvrants et de profiter ainsi d'un espace extérieur aéré et protégé. Tournée sur ce patio, la pièce principale bénéficie d'une cuisine astucieusement équipée et d'un salon-séjour contemporain entre baies vitrées en aluminium, portes atelier, mur en pierre et parquet en bois massif. En seconde partie, un wc indépendant, une salle de bain avec baignoire et douche et deux confortables chambres complètent ce lieu pensé comme un loft. Une des chambres réserve la surprise d'un espace buanderie niché derrière des portes dessinées par un artiste. La domotique est également un des points fort de la maison, permettant ainsi de commander l'ensemble des éclairages, la ...

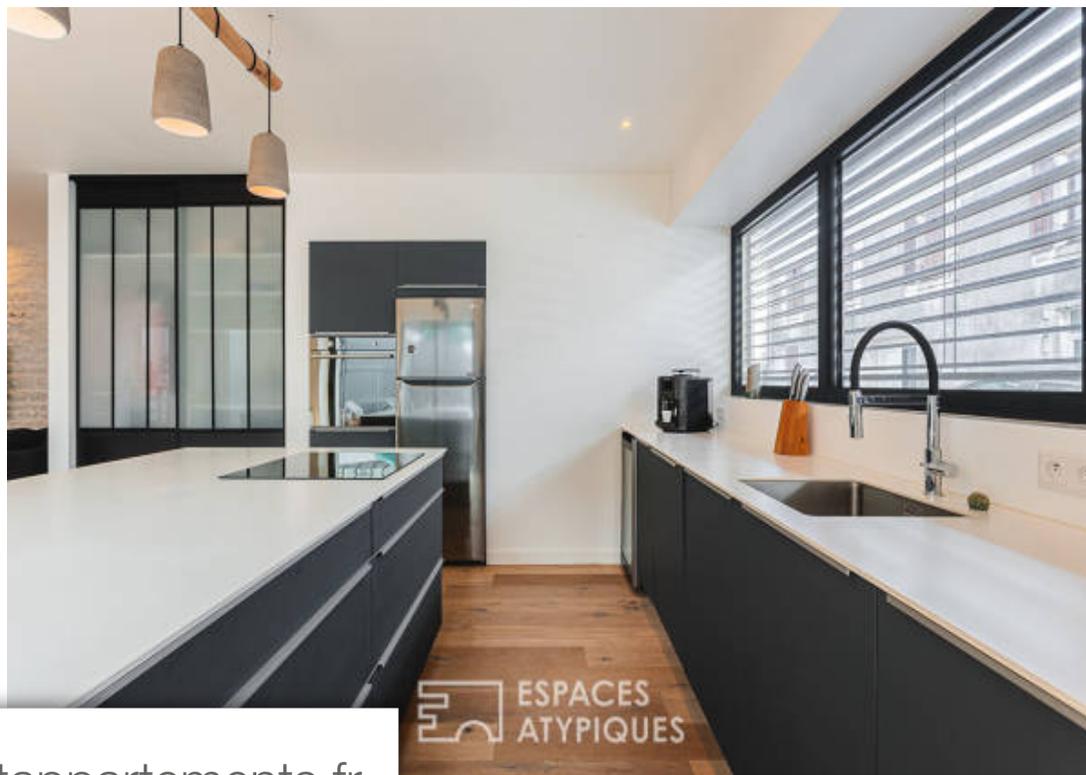
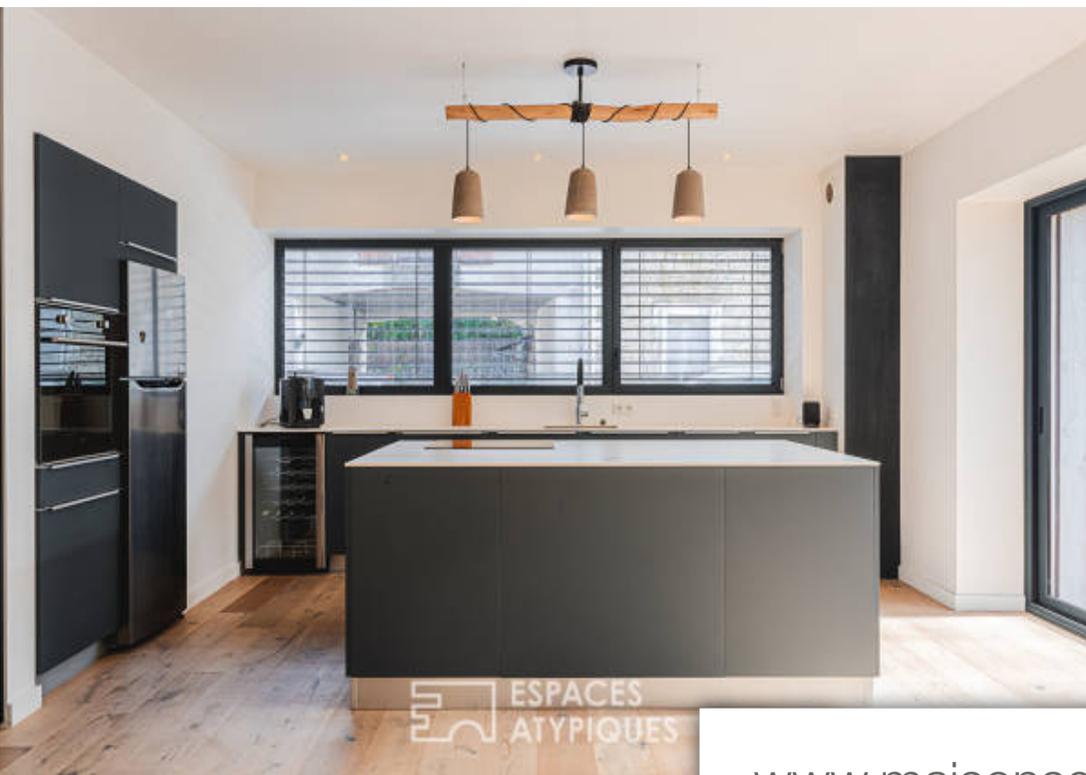
ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

