



Pièces	4 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	BVI83824
Prix	320 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Actuel immobilier vous propose, à deux pas de la rotonde, en plein cœur d'aix-en-provence, un appartement de 76 m² à rénover, situé dans une résidence avec ascenseur. Actuellement aménagé en espace professionnel, ce bien offre de nombreuses possibilités d'aménagement : poursuite d'une activité professionnelle, bureaux, ou réhabilitation complète en appartement d'habitation, selon vos besoins et votre projet. L'appartement bénéficie d'un balcon, apportant luminosité et ouverture sur l'extérieur grâce à 3 expositions. Sa configuration permet une redistribution des volumes afin de créer un ...

Actuel immobilier offers this 76 sqm apartment to renovate, ideally located just steps from la rotonde, in the heart of aix-en-provence, within a building equipped with an elevator. Currently arranged as a professional/office space, the property offers numerous layout possibilities: continuation of a professional activity, office use, or complete conversion into a residential apartment, depending on your project. The apartment features a balcony, providing natural light and an outdoor extension with 3 exposures. Its layout allows for a reconfiguration of the space to create a comfortable ...

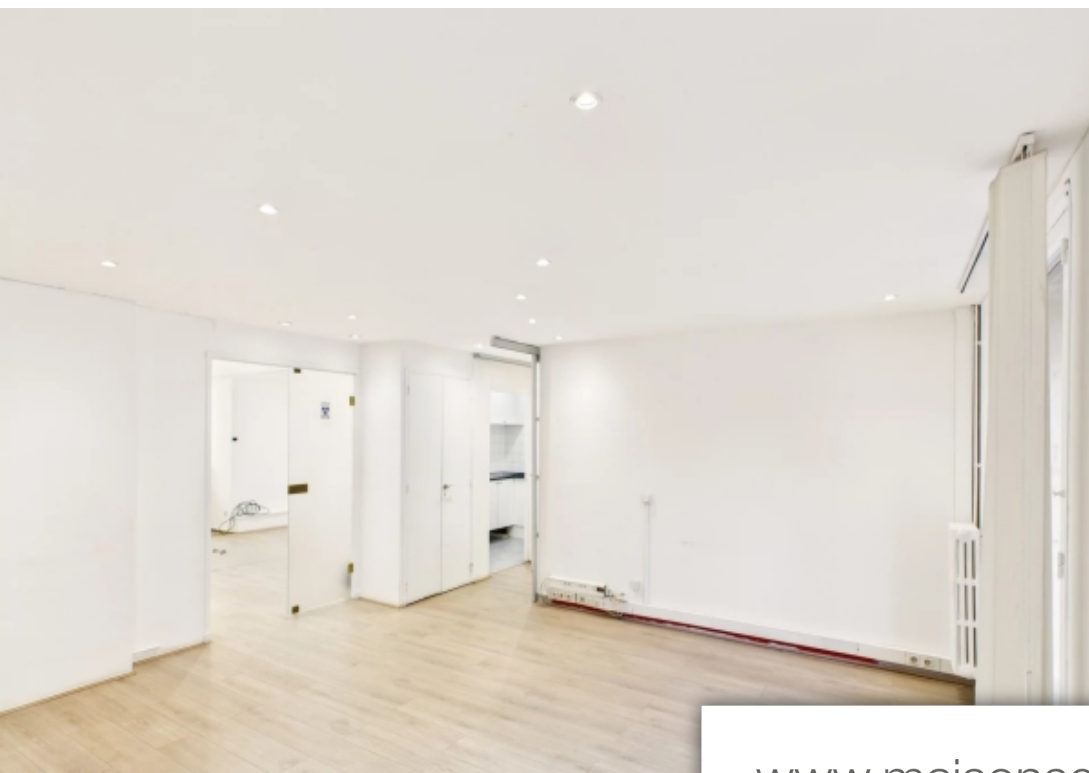
ACTUEL IMMOBILIER - AIX-EN-PROVENCE

46 cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

