



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>177 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VP5-645</b>
Prix	<b>1 365 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Opportunité à ne pas manquer ! Charmante résidence de 180 m<sup>2</sup> avec une dépendance, sur un terrain de 2500 m<sup>2</sup>, située dans un quartier prisé à proximité d'Aix-en-Provence, des commodités et des établissements scolaires. La propriété se compose d'une entrée, d'une salle à manger, d'un salon avec cheminée, d'une cuisine et d'un cellier. À l'étage, vous découvrirez trois chambres, dont une avec balcon, deux salles de bains, une salle d'eau et une buanderie. À l'extérieur, une magnifique piscine et un jardin arboré viennent compléter ce bien. La dépendance attenante à la maison, équipée d'une cuisine, d'une salle d'eau et d'un espace nuit, peut être réintégrée à la maison principale. Chauffage/rafraîchissement par pompe à chaleur - Arrêt de bus à proximité. Ne tardez pas à visiter cette propriété ! Mandat n°1084 - Aix-en-Provence Sotheby's International Realty, la référence internationale de l'immobilier de Prestige à Aix-en-Provence.



## AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

