



Pièces	8 Pièces
Superficie	210 m²
Référence	VP5-596G
Prix	1 690 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Magnifique opportunité à explorer ! Charmante résidence familiale d'environ 210 m² + dépendances, sur un terrain de plus de 3200 m², entièrement rénovée en 2013. Idéalement située à quelques minutes d'Aix-en-Provence, à proximité du village de Puyricard, cette propriété offre intimité, proximité des commerces et écoles. Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste salon lumineux avec cheminée, d'une spacieuse cuisine ouverte, d'un salon télé convertible en bureau, d'un cellier, d'une buanderie et d'une vaste suite parentale avec placards et salle de bains. À l'étage, un espace nuit accueille 2 chambres partageant une salle de bains, ainsi qu'une 3e chambre avec sa salle d'eau attenante. Les atouts de cette demeure incluent de vastes terrasses, un jardin luxuriant et une piscine miroir. Des prestations haut de gamme viennent compléter le tout, telles qu'un grand garage, un carport pour trois voitures, un espace bureau extérieur, des volets roulants avec screens (protection solaire), des baies à galandages, le chauffage au sol et la climatisation gainée. Proximité des arrêts de bus et des axes routiers. Une occasion à ne pas manquer. Mandat n°1033 - Aix-en-Provence Sotheby's ...

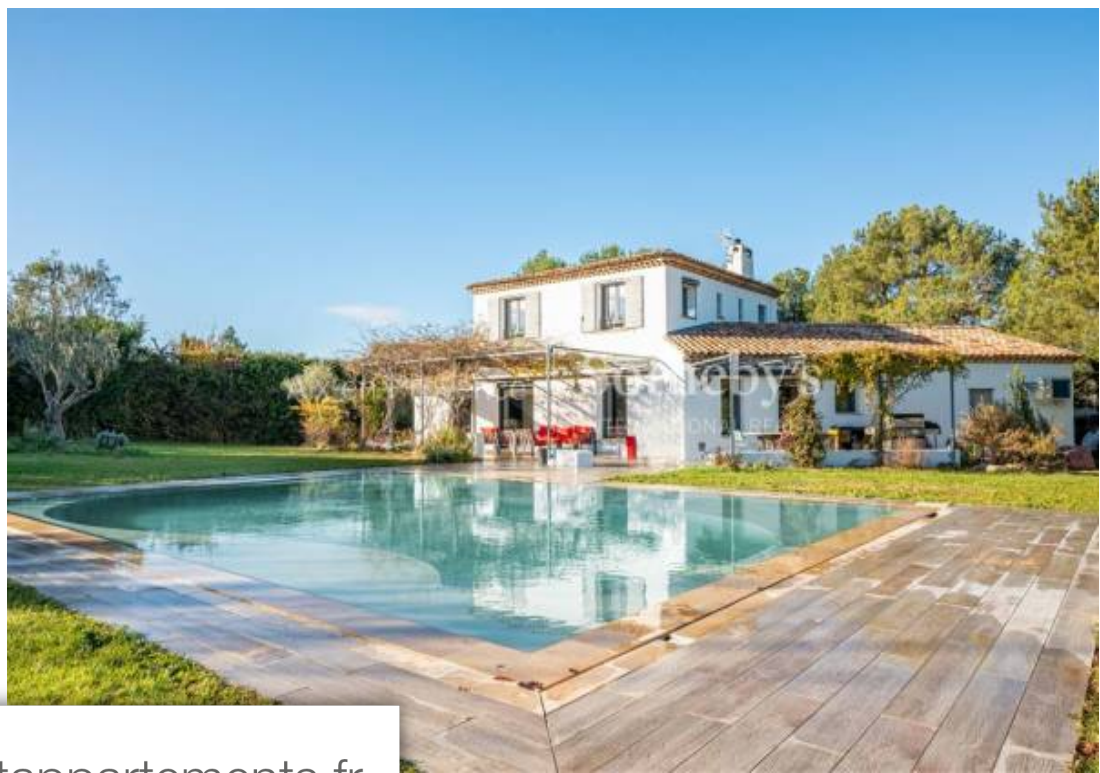
AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

