



Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Pièces	12 Pièces
Superficie	890 m²
Référence	VP9-021W
Prix	2 300 000 €

Au nord d'Aix-en-provence, maison unique sur un parc de 30000 m² construite en 1994, au calme absolu. Cette demeure familiale propose une belle superficie de 890 m². Elle offre volume et confort avec un double-séjour de 150m², 7 chambres de grande surface (dont 4 suites + 1 grande suite parentale), une grande cuisine contemporaine récente d'environ 60m², une arrière-cuisine (à rénover), buanderie, salle de détente, salle de jeu. Chauffage et isolation refaits il y'a moins de 3 ans. Dans le parc, écrin de verdure, une partie est actuellement occupée par des chevaux (5 box et une sellerie récents), 130 oliviers, une magnifique allée de platanes centenaires, piscine de 14X7m sécurisée. Deux portails électriques permettent d'accéder à la propriété; un garage d'environ 140m², 2 forages, Canal de Provence. Beaux matériaux : sols en pierre de bourgogne et travertin, porte en bois massif, double vitrage, dépendance d'environ 90m² a été rénovée il y'a moins de 3 ans. Mandat 635, Informations Betty Coiffard +33(0)603505027, Aix-en-Provence Sotheby's International Realty, la référence internationale de l'immobilier de Prestige à Aix-en-Provence.

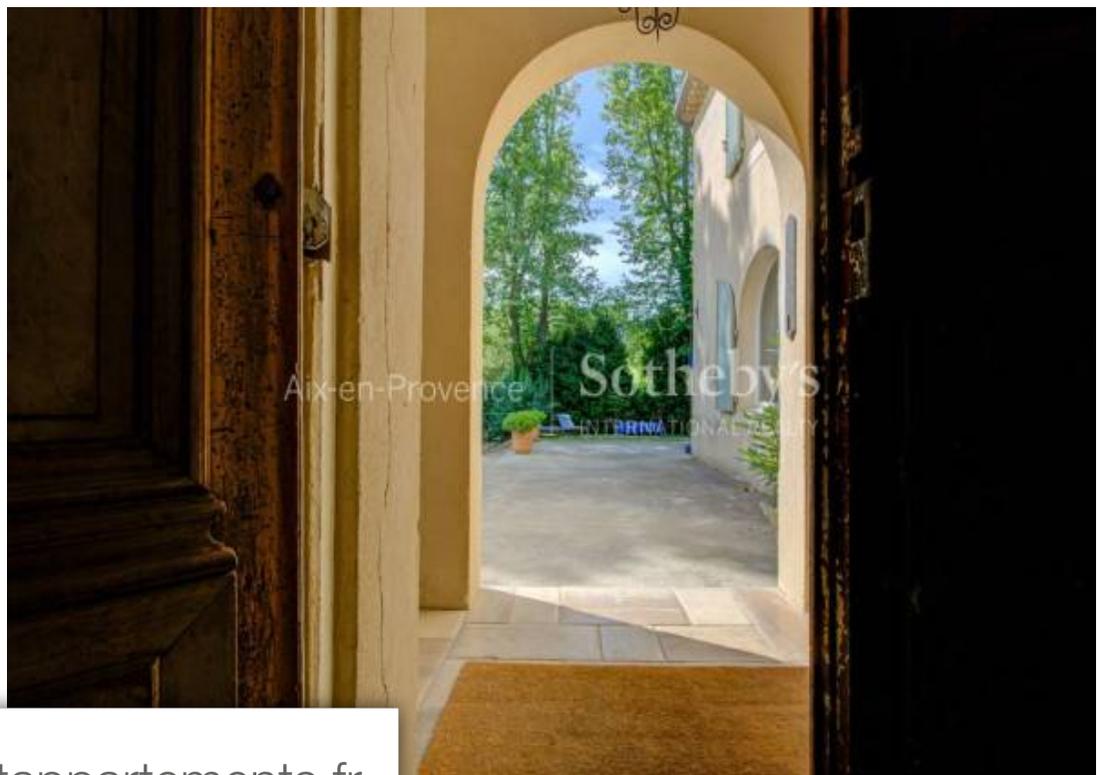
AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

