



Pièces	9 Pièces
Superficie	290 m²
Référence	VP5-617E
Prix	1 730 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

En exclusivité - une charmante demeure d'environ 290 m² sur un terrain de 4000 m² au total (2500 m² exploitable autour de la maison), récemment rénovée, offre une vue exceptionnelle sans vis-à-vis, dans un cadre paisible à proximité d'aix-en-provence. Au rez-de-chaussée, découvrez une spacieuse entrée, un vaste salon/salle à manger doté de plafonds de 3 mètres, une magnifique cheminée en pierre et de larges fenêtres offrant une vue panoramique sur la nature environnante. La cuisine ouverte et équipée avec son cellier/buanderie, un salon télé intime, une grande suite parentale avec dressing et salle d'eau équipée d'un hammam, ainsi qu'un bureau, complètent l'espace de VI principal. À l'étage, un généreux dégagement bibliothèque dessert trois chambres lumineuses, chacune avec salle d'eau et placards/dressing. Le sous-sol abrite une chambre avec salle d'eau, un atelier et des espaces de stockage. À l'extérieur, profitez de plusieurs terrasses offrant une vue imprenable, d'une piscine entièrement rénovée de 16 X 3 mètres avec volet roulant, et de places de stationnement. Ne manquez pas cette opportunité de découvrir une propriété qui saura vous séduire. Mandat 1037 - aix-en-provence ...

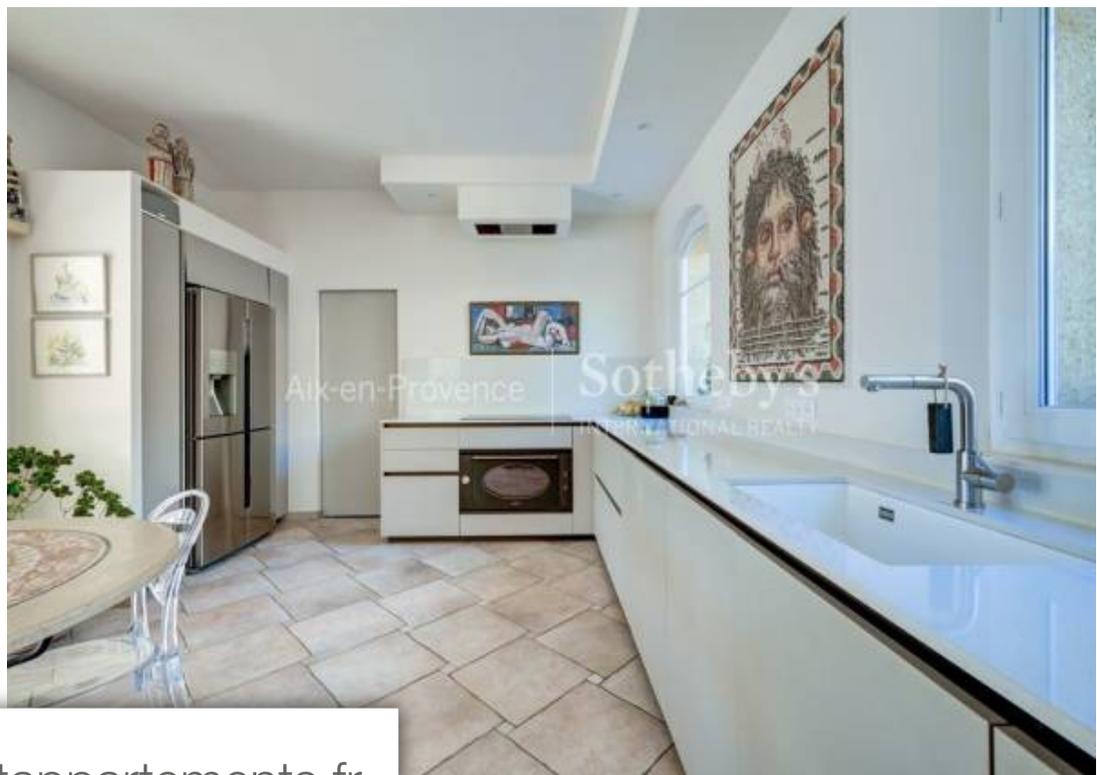
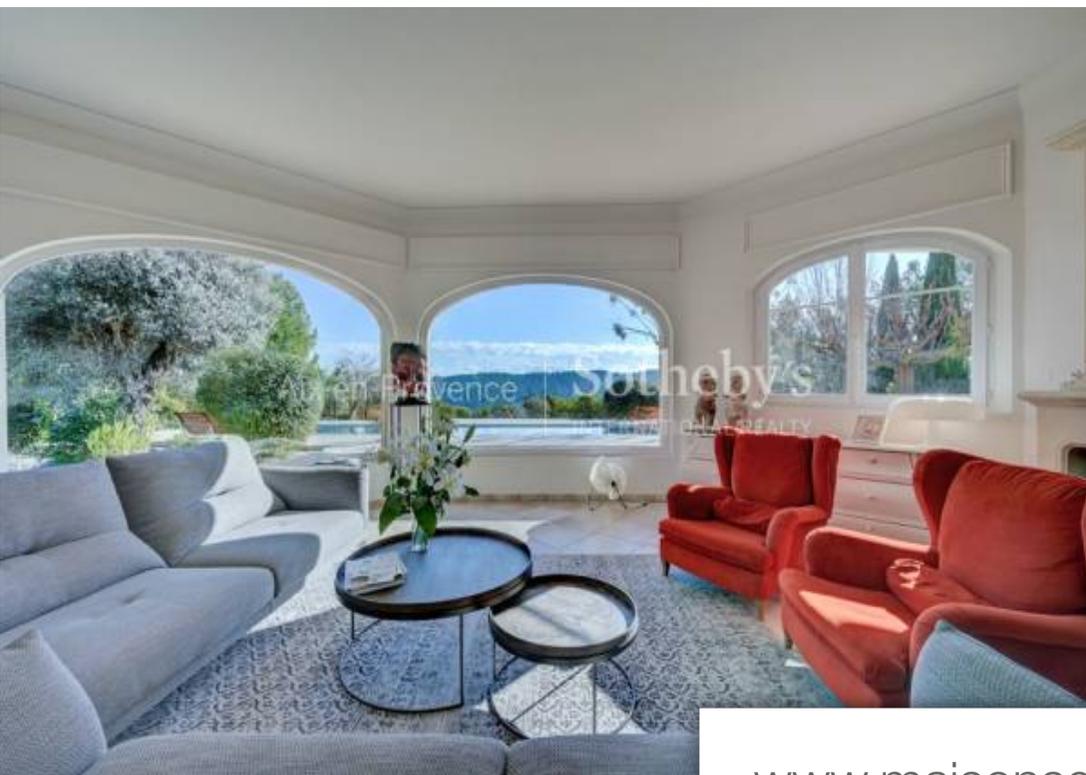
AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

