



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 6 Pièces |
| Superficie | 238 m² |
| Référence | VP4-214 |
| Prix | 1 680 000 € |

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Villa familiale - cabries - calme absolu - 4 chambres - proche ibs. En exclusivité, venez Découvrir cette magnifique villa récente situé dans un environnement privilégié, offrant confort et modernité. Cette propriété se compose d'une très belle entré desservant une grande pièce de vie (salon-salle à manger) avec cuisine ouverte, de quatre chambres dont une suite parentale, en rez-de-chaussé, assurant intimité et praticité avec dressing et salle de bains, un bureau, un cellier-buanderie ainsi qu'un grand garage de 33 m2 qui offre un espace de rangement supplémentaire et un abri pour vos Véhicules. Cette villa, agréable et fonctionnelle, est équipé de toutes les installations récentes pour répondre à vos besoins quotidiens dont le chauffage au sol réversible, l'aspiration centralisé, double vitrage, les volets roulants électriques ainsi qu'un magnifique poêle à bois pour les soirées d'hiver. Un terrain arboré et paisible d'environ 4027 m2, accompagne cette jolie propriété. Ce vaste espace vert offre une belle piscine accompagné de son pool-house de 70 m2, idéal pour des moments de Détente en famille ou entre amis. Ne manquez pas l'opportunité de Découvrir ce cadre de vie harmonieux ...

AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

