



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m²</b>
Référence	<b>VP5-859</b>
Prix	<b>1 030 000 €</b>

## Aix-en-Provence

### Maison à vendre (13100)

Exclusivité – Iuynes centre maison t4 - 120 m<sup>2</sup> – terrain 500 m<sup>2</sup> – garage idéalement située au cœur du village, à deux pas de l'école et des commerces, découvrez cette superbe maison entièrement rénovée de 120 m<sup>2</sup>, offrant des prestations haut de gamme. Au rez-de-chaussée un grand salon de 55 m<sup>2</sup> baigné de lumière cuisine américaine équipée avec un cellier grande baie vitrée panoramique ouvrant sur un jardin paysager avec piscine chauffée de 9mx3m, ? À l'étage 3 chambres 1 salle de bains 1 salle d'eau 2 wc équipements & atouts climatisation réversible, menuiseries haut de gamme, placards et dressings, portail électrique, porte de garage électrique, arrosage automatique, éclairage du jardin paysager garage de 15 m<sup>2</sup> + 2 places de stationnement, buanderie livrée clé en main, avec garanties décennales et conformité urbanisme. Un bien rare sur le secteur !

## AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

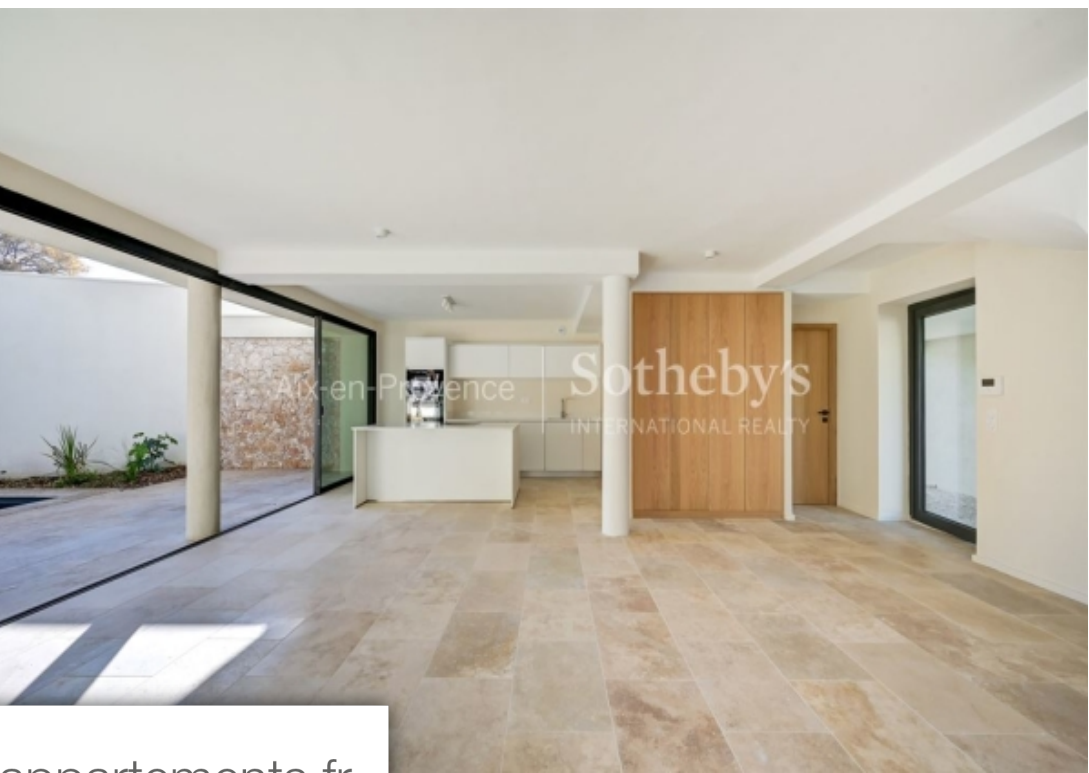
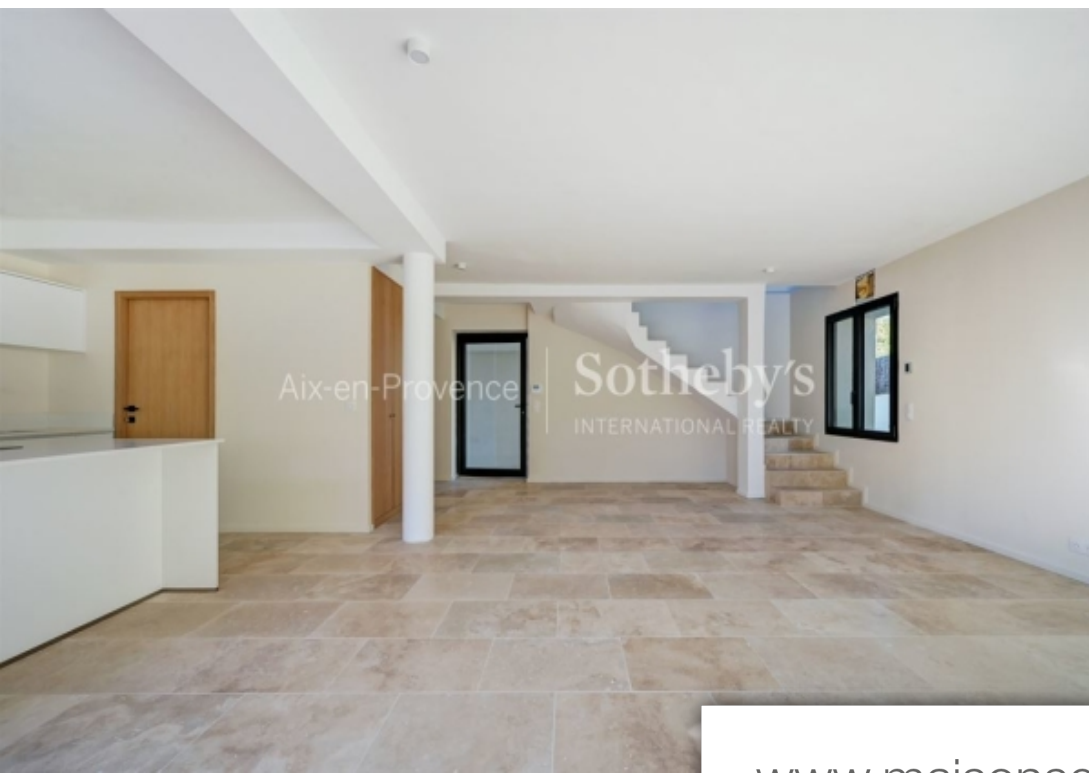
34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

