



Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Pièces	36 Pièces
Superficie	1800 m²
Référence	VP5-898B
Prix	7 446 400 €

Propriété multifonctionnelle au coeur de la campagne Aixoise - Secteur Puyricard A 10 min du centre ville d'Aix-en-Provence Niché au cœur d'un cadre champêtre exceptionnel, cette vaste propriété de près de 1800 m² de surfaces bâties s'étend sur un domaine arboré de 8 hectares. L'ensemble se compose de plusieurs bâtis répartis entre logements, espaces événementiels et structures annexes, offrant un fort potentiel d'exploitation mixte. La propriété comprend notamment : Une ancienne demeure de caractère du XIXe siècle, sur trois niveaux, aménagée pour accueillir des réceptions et des événements professionnels ou privés (restauration, mariages, séminaires, etc.). Deux villas indépendantes à usage résidentiel, avec respectivement trois et cinq chambres, chacune disposant de sa piscine privative et d'un terrain attenant. Trois bâtiments résidentiels structurés de la manière suivante : Un premier édifice à un étage, regroupant deux locaux techniques et quatre logements avec terrasses (un T3 et trois T2). Un second bâtiment, également sur deux niveaux, comprenant six logements : quatre T2 en duplex et deux T3 répartis sur trois niveaux. Un troisième bâtiment sur rez-de-chaussée, étage et ...

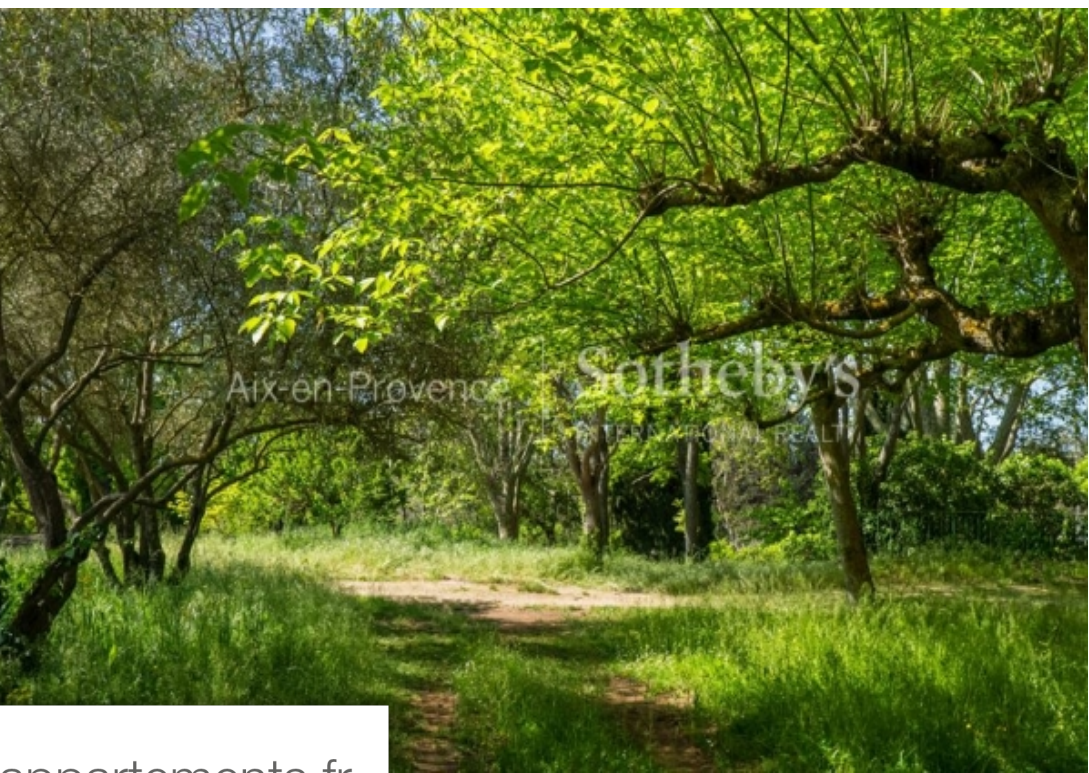
AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

