



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>480 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82365567</b>
Prix	<b>1 480 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Exclusivité barnes -a 20 km au nord ouest d'aix-en-provence et à proximité d'un village dynamique. Une bastide du début xxème à rénover se composant de plusieurs logements et espaces indépendants pour une superficie totale d'environ 480 m². Actuellement exploité comme un domaine équestre d'environ 6,5 hectares, cette propriété développe une écurie ouverte, des paddocks, un hangar et trois carrières. La propriété bénéficie d'une belle vue dégagée sur la campagne à proximité immédiate du village et de ses commodités. Ce domaine qui offre de nombreuses possibilités d'aménagement et d'exploitation. Possibilité d'acquérir des hectares supplémentaires. Rare à la vente ! Honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 4240€ ~ 5800€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## **BARNES AIX LUXURY REALTY**

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

