



Aix-en-Provence
Maison à vendre (13100)

Pièces	7 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	83759821
Prix	1 228 000 €

A 15km à l'ouest d'aix-en-provence, à ventabren village qui séduit par son authenticité, villa d'architecte, de plain-pied, d'une construction récente, d'environ 180m² au cœur d'un parc boisé d'environ 3350 m², offrant calme et tranquillité aux amoureux de la nature. Son agencement intérieur offre des volumes généreux : une lumineuse pièce de VI d'environ 57 m² avec une cheminée à insert, une cuisine américaine équipée et un cellier. Le côté nuit comprend une vaste suite parentale, deux chambres partageant une salle de bain, un bureau en verrière, une salle télé/jeux, convertible en chambre supplémentaire, et une mezzanine idéale comme espace d'amis ou de travail. L'extérieur vous invite à la détente avec une piscine et une terrasse en bois, créant un cadre idyllique pour se ressourcer. En prime, cet emplacement idéal à proximité de l'aéroport, de la gare tgv, et de tous les commerces ajoute à l'attrait indéniable de cette propriété. Une opportunité rare pour ceux en quête de quiétude, à deux pas d'aix-en-provence. Honoraires à la charge du vendeur - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - ...

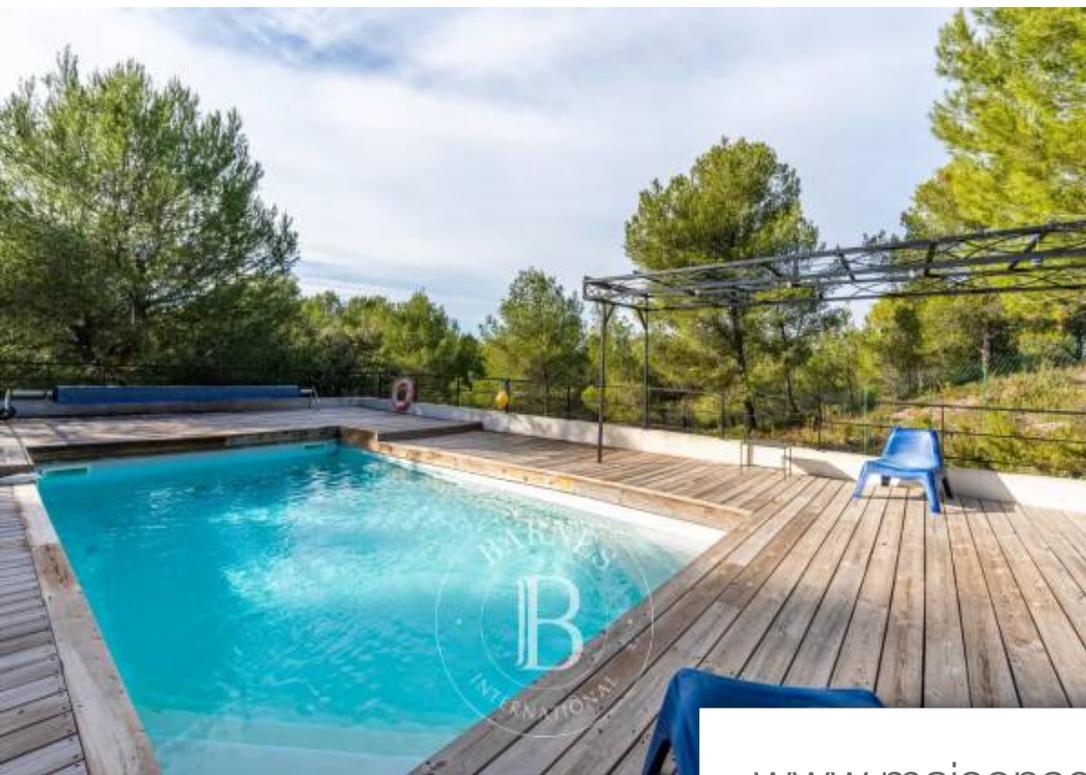
BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

