



Pièces	10 Pièces
Superficie	320 m²
Référence	84039383
Prix	1 750 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Exclusivité barnes ! Niché au Cœur d'un parc boisé d'environ 1 hectare, au calme et sans aucun vis-à-vis, ce magnifique mas du 18e siècle, ancienne ferme, séduit par son charme authentique. Situé au nord d'aix-en-provence, à puyricard et à seulement 8 km du centre historique, la propriété présente un bâtiment principal, ancien corps de ferme, offrant deux salons (dotés chacun d'une cheminé à insert) un coin bar, une salle à manger, une cuisine entièrement équipé avec espace repas, ainsi qu'une terrasse privative. À l'étage, un bureau (ou chambre) et quatre suites, dont deux nichées dans l'ancien pigeonnier, Dévoilent des espaces chaleureux et intimistes, évoquant un voyage dans le temps. À l'extérieur, trois annexes indépendantes comprennent deux suites et une salle de sport. Le parc, agrémenté de majestueux arbres et d'oliviers centenaires, évoque une quiétude absolue. Il propose un espace de Détente avec une piscine au sel équipé d'un volet roulant, un pool house, un terrain de pétanque pour des moments ludiques, un carport pratique, ainsi qu'un puits datant du 18e siècle, ajoutant une touche de charme indéniable à cet ensemble harmonieux. Actuellement utilisé comme chambres ...

BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

