



Pièces	12 Pièces
Superficie	280 m²
Référence	84250159
Prix	1 995 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Le montauguet, à 5km du centre ville, ici vous êtes dans un des secteurs des plus prisés aux portes de la ville. Au cœur de la douce campagne provençale, se dévoile une villa de plain-pied d'une élégance intemporelle qui offre un cadre de vie idyllique, idéal pour les familles cherchant la tranquillité tout en restant à proximité des commodités d'aix-en-provence. Cette propriété séduit par son charme authentique et son cachet provençal indéniable. Érigée sur un vaste terrain de plus de 5000m², elle garantit une intimité totale et une quiétude absolue, loin de tout vis-à-vis. Le salon spacieux de 42 m² et haut de plafond, orné d'une majestueuse cheminée en pierre de rognes, constitue un espace élégant pour recevoir amis et famille. Cette propriété s'adresse parfaitement aux grandes familles avec ses 6 chambres, dont 3 suites parentales, ainsi que plusieurs pièces pouvant servir de bureaux ou de chambres supplémentaires. Un appartement de type t2, accessible directement, peut être intégré à la maison ou utilisé comme logement pour le personnel ou location. L'abri pour voitures et le sous-sol avec buanderie ajoutent une fonctionnalité appréciable en termes de rangement. Pour ceux qui ...

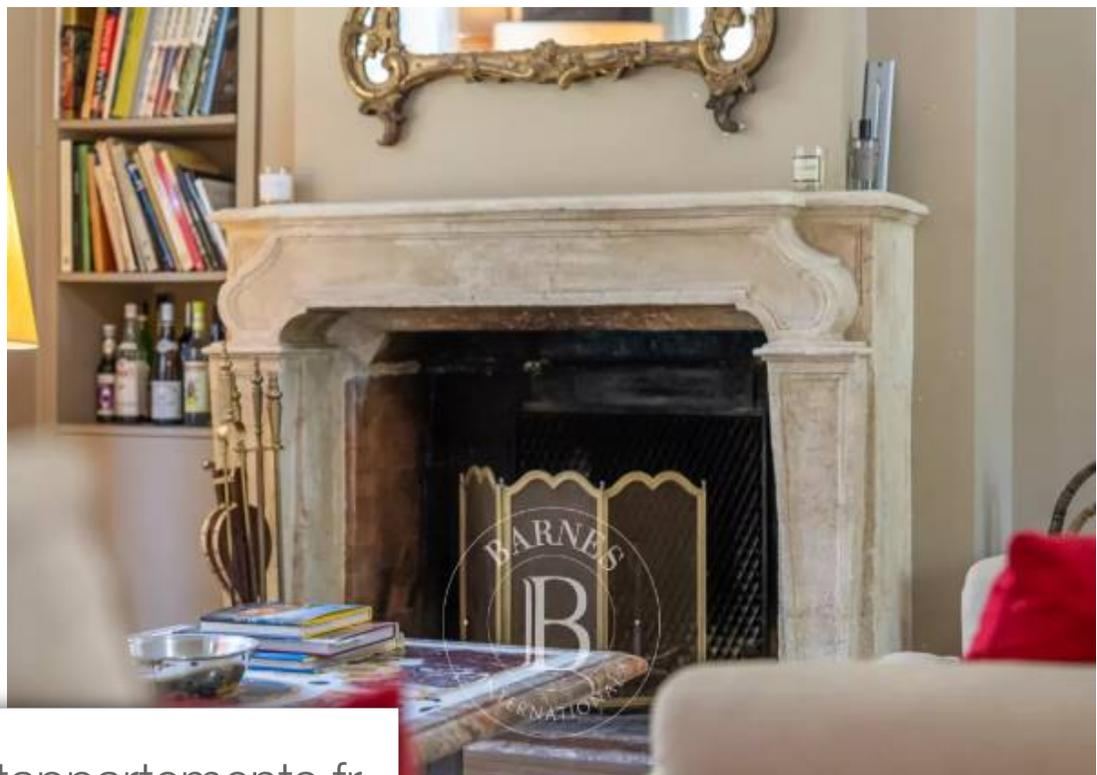
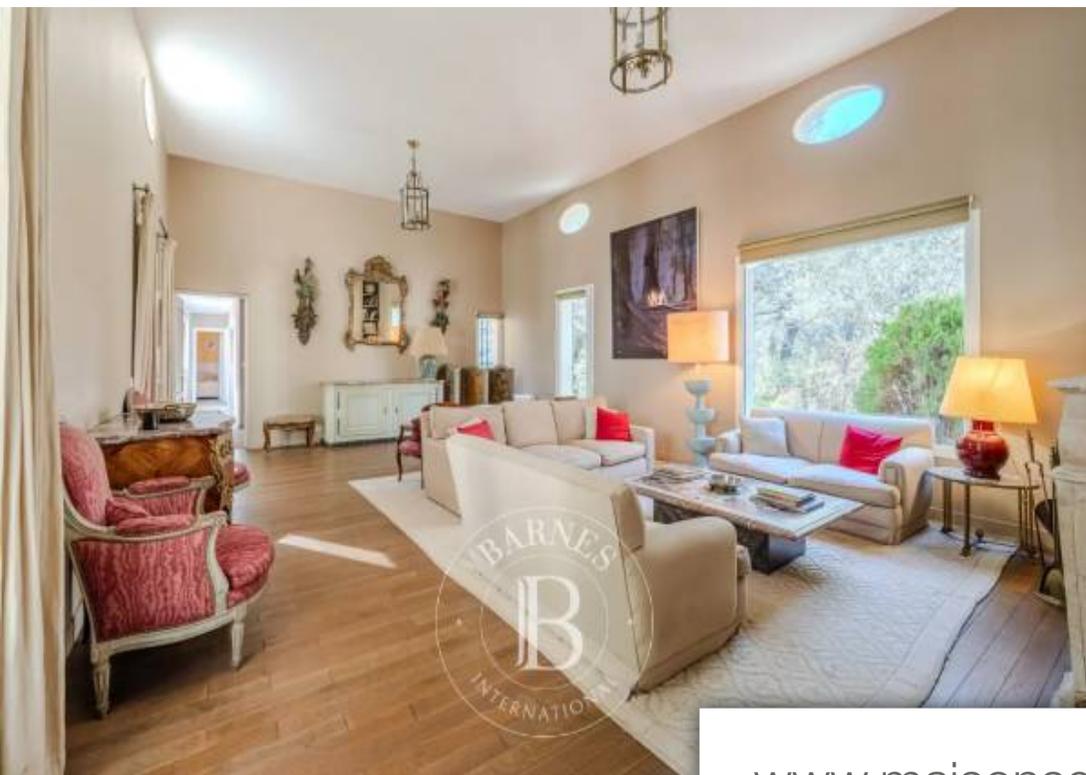
BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

