



Pièces	10 Pièces
Superficie	529 m²
Référence	86875485
Prix	4 600 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

À l'abri de toute nuisance, à seulement 10 minutes du Cours Mirabeau, cette propriété contemporaine d'exception, réalisée par l'architecte renommé Stéphane Greiss, incarne une vision rare et audacieuse de l'art de vivre en Provence. Déployant 529 m² habitables au cœur d'un parc paysager de 4 000 m², elle bénéficie d'une situation idéale, à proximité immédiate des grands axes, à 15 minutes de la gare TGV et 25 minutes de l'aéroport. Édifiée en 2011 et sur trois niveaux, la propriété offre une vue panoramique saisissante sur la majestueuse Sainte-Victoire. Pensée comme une œuvre architecturale, la maison conjugue lignes contemporaines, matières brutes et finitions d'une précision remarquable. Chaque espace a été conçu pour magnifier la lumière naturelle provençale, créant une atmosphère à la fois élégante, chaleureuse et résolument intemporelle. Les volumes sont spectaculaires : de vastes réceptions de 145 m², une cuisine de 65 m² aux prestations haut de gamme, ainsi qu'une salle home cinéma de 67 m² dédiée au confort absolu. L'espace nuit accueille cinq suites ainsi qu'un bureau, dans un équilibre parfait entre intimité et raffinement. À l'extérieur, les prestations rivalisent ...

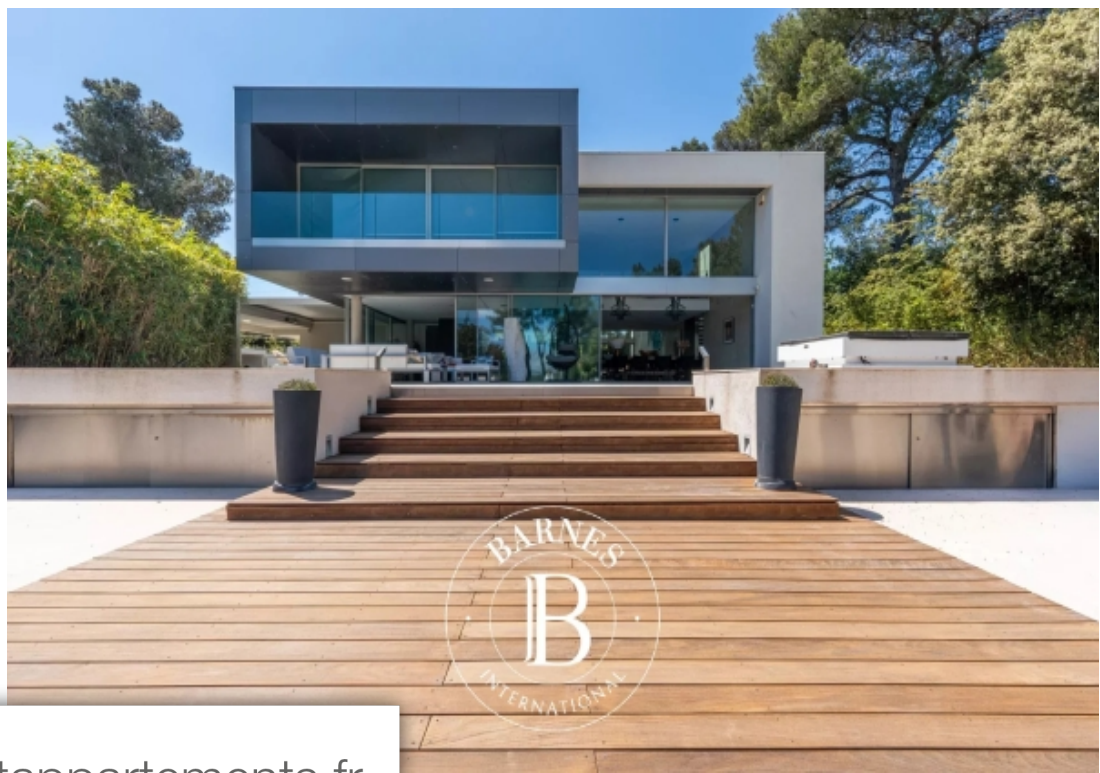
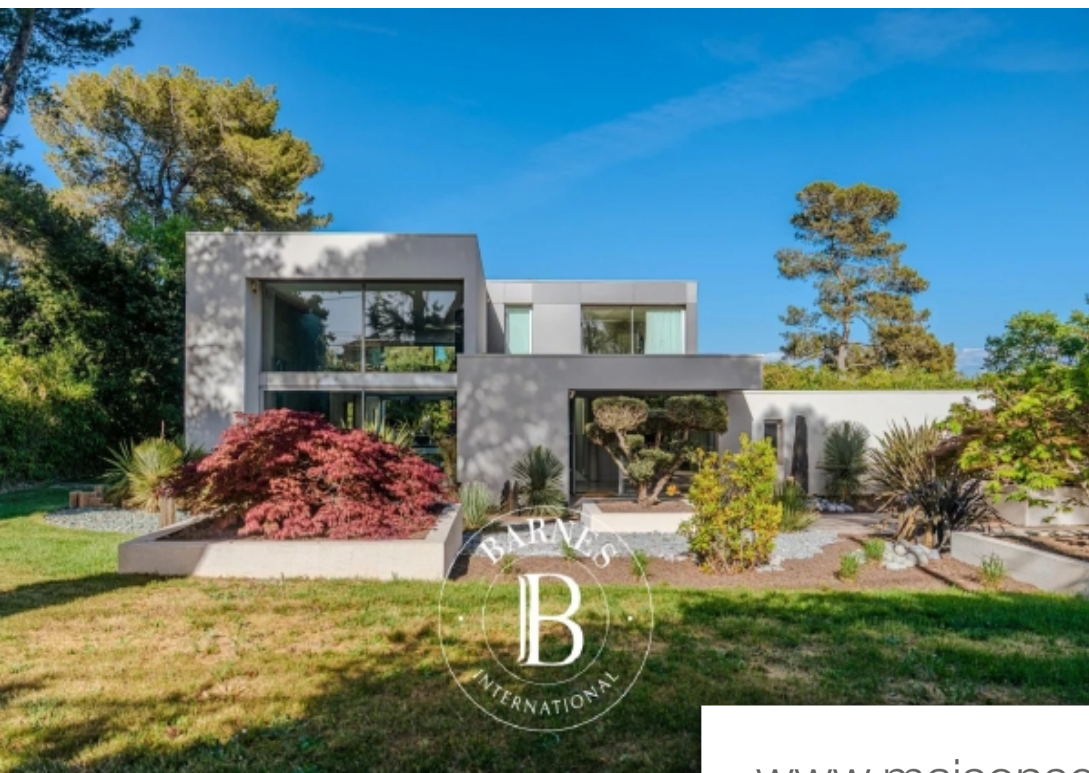
BARNES PROVENCE

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

