



Pièces	10 Pièces
Superficie	296 m²
Référence	87016708
Prix	1 490 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Située dans un quartier résidentiel très recherché, au calme absolu et à l'abri des regards, à seulement 15 minutes de l'aéroport et de la gare TGV, et à 20 minutes du centre d'Aix-en-Provence, cette superbe propriété de 296 m² est implantée sur un magnifique jardin paysager de 4 300 m² agrémenté de plantes méditerranéennes. La maison principale offre de beaux volumes comprenant un vaste séjour avec plafond cathédrale et cheminée, une salle à manger, un espace salon, une cuisine entièrement équipée avec arrière-cuisine, une suite parentale avec dressing et salle de bains, ainsi qu'une chambre d'amis avec salle d'eau privative. À l'étage : une mezzanine aménagée en bureau, deux chambres, une salle de bains et un espace bureau supplémentaire. La propriété dispose également d'une piscine de style bassin, d'un jacuzzi 5 places, d'un pool house, d'une cave à vin, d'une maison de gardien, d'un chalet et d'une serre. Plusieurs espaces extérieurs ombragés invitent à profiter pleinement de l'art de vivre provençal. Arrêt de bus à seulement 150 mètres. Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

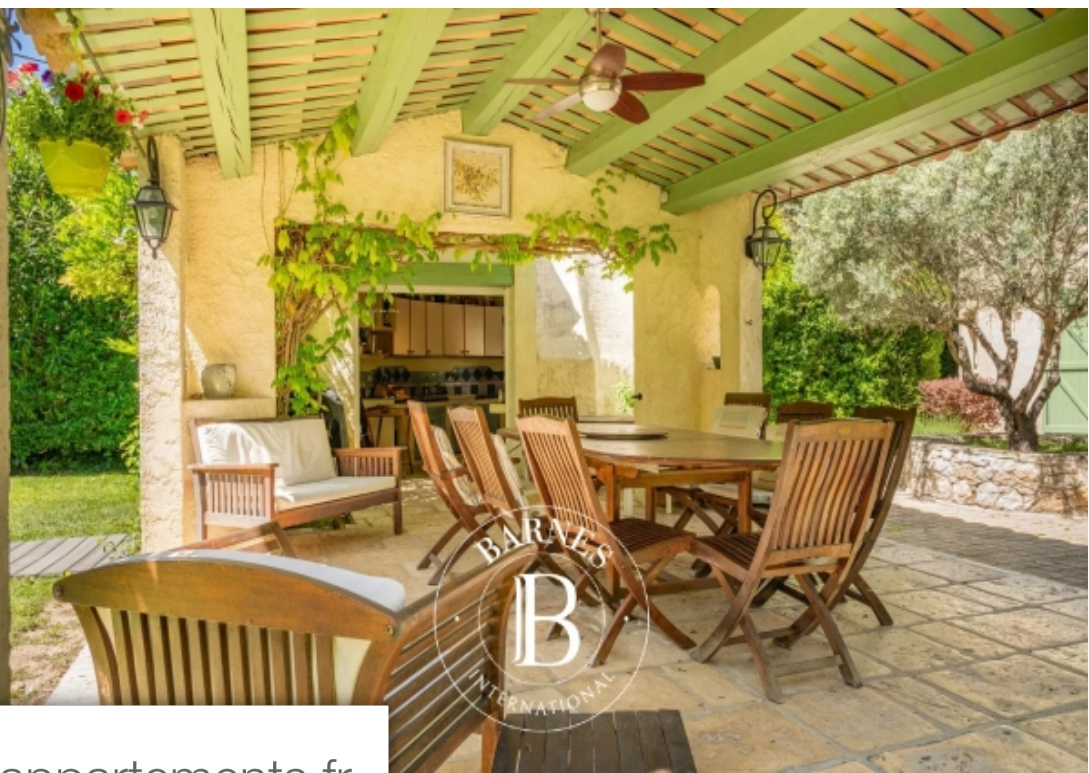
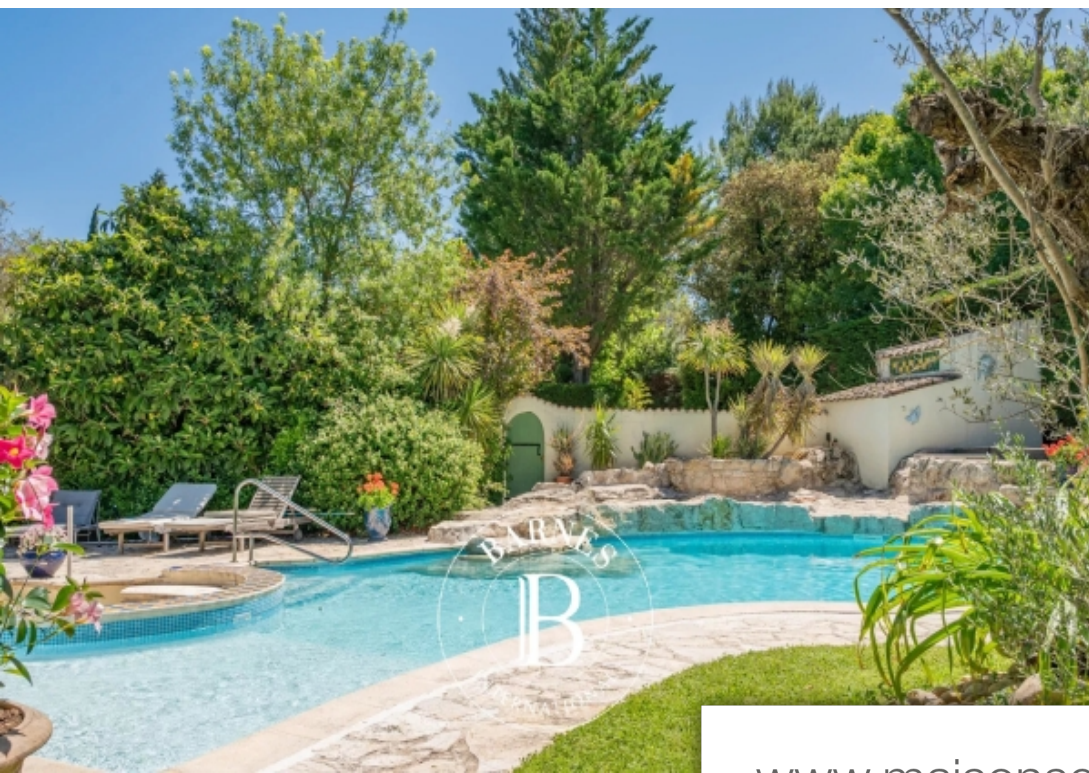
BARNES PROVENCE

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

