



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>228 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1264 VM</b>
Prix	<b>1 248 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Superbe maison de 230m<sup>2</sup> nichée dans une résidence sécurisée à Aix-en-Provence. Sur un terrain luxuriant de 1900m<sup>2</sup> avec une piscine, cette maison offre une vue imprenable sur les vignobles. Entrée, salon lumineux, cheminée, salle à manger, cuisine indépendante, suite parentale et bureau. À l'étage, chambre avec salle de douche et wc. Rez-de-jardin avec espace salon, buanderie et 3 chambres supplémentaires avec bain, wc et douche. Extérieur très calme avec jardin clos, piscine, pool house, four à pizza et places de stationnement. Proche des transports en commun. Copropriété de 44 lots, charges annuelles de 600EUR, aucune procédure en cours. Pour plus d'informations sur les risques potentiels, consultez le site Géorisques. Contactez l'agence immobilière Bec-Capron pour cette propriété à Aix-en-Provence. Agence immobilière Bec-Capron immobilier, contact : C. d'Hauthuille au 06 60 23 07 18.

## **BEC CAPRON IMMOBILIER**

37, cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

