



# Aix-en-Provence Maison à vendre (13100)

Pièces                   **10 Pièces**  
Superficie              **493 m<sup>2</sup>**  
Référence              **1336 VM**  
Prix                     **3 640 000 €**

Authentique bastide avec vue et terrain dominant en vente à 4km d'AIX en PROVENCE. Propriété de caractère d'environ 500m<sup>2</sup> habitables sur 2,6 hectares de terrain. Avec une vue exceptionnelle dominant la ville et la campagne, cette bastide ancienne de 400m<sup>2</sup> habitables offre de spacieux espaces: En rez de jardin: entrée vestibule, salon avec cheminée prolongé par une orangerie avec une cuisine d'été, une salle à manger avec cheminée, un salon bibliothèque, une cuisine avec son office et sa véranda, ainsi qu'une buanderie et plusieurs caves. A l'étage, une très grande suite avec bureau, dressing et salle de bain avec douche, ainsi que 4 autres chambres et un bureau (ou petite chambre), une salle d'eau et une pièce de rangements. Immense grenier. Maison de gardiens d'env. 100m<sup>2</sup> avec 4 chambres, salon avec cheminée, cuisine et salle d'eau. Parc très arboré avec plusieurs champs d'oliviers, un petit bois, une piscine à débordement 10x5m avec pool house, des abris voitures et garages fermés. 3 accès à la propriété. Vous serez séduits par la charme de cette très élégante bastide de prestige très proche de la ville d'AIX, avec ses alentours préservés. Une des plus belles demeures de ...

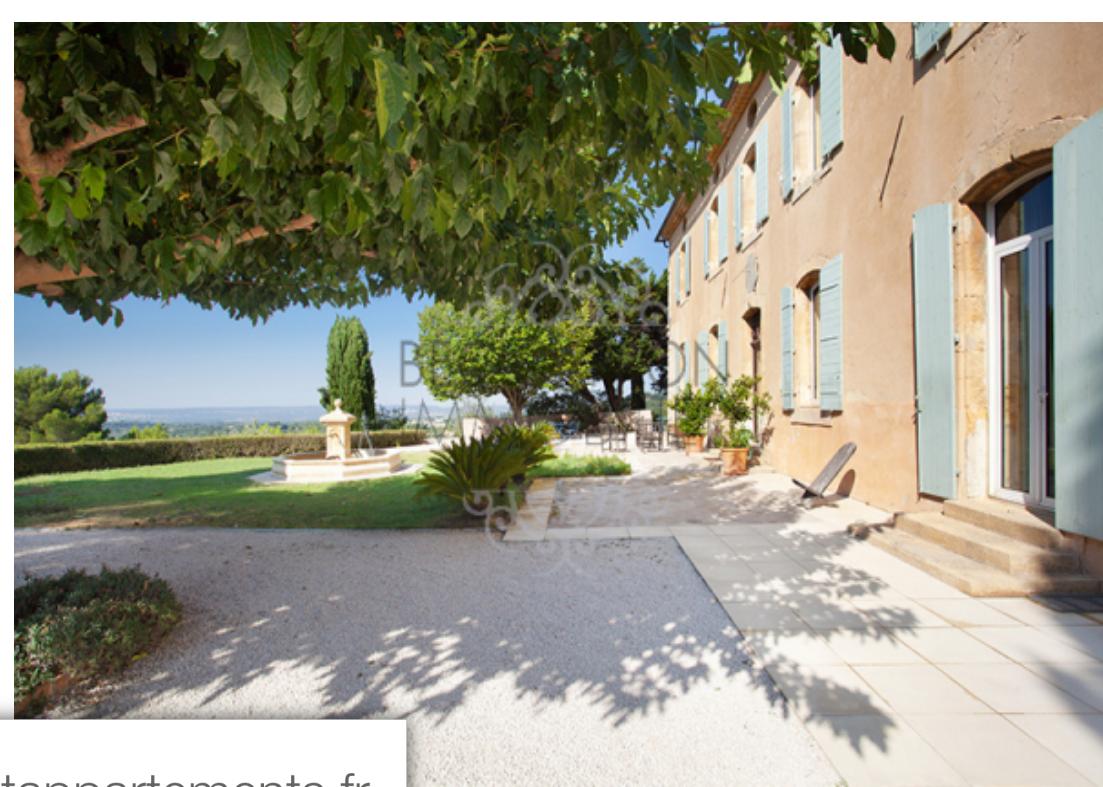


## BEC CAPRON IMMOBILIER

37, cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

