

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>219</b>
Prix	<b>749 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Finactif immobilier vous propose un bien extrêmement rare à la vente : maison de ville atypique de type 4 de 86 m<sup>2</sup> environ, située dans le centre historique d' Aix en provence possédant un magnifique jardin clos de 100 m<sup>2</sup> exposé sud-ouest. La maison, sur 3 niveaux, est composée comme suit : r+2 : une chambre de 9 m<sup>2</sup> avec salle d' eau et wc r+1 : une chambre de 9m<sup>2</sup> rdc : un séjour de 26 m<sup>2</sup> exposé sud-ouest donnant sur le jardin avec une cuisine semi-ouverte entièrement aménagée et équipée, une suite parentale de 20 m<sup>2</sup> ( avec hammam dans la salle d'eau) , une salle d'eau supplémentaire et un toilette indépendant. La maison a été entièrement rénovée en 2014 . Vous serez charmés par la qualité des matériaux et des finitions. Prix du bien : 749 000.00 € honoraires à la charge de : vendeur bien soumis à la copropriété : statut provisoire du syndicat : pas de procédure en cours quote-part du budget prévisionnel des charges annuelles courantes : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Georisques. Gouv. Fr pour tout renseignement, contacter carine chaix - port : 07 67 17 90 07 - agent commercial rsac aix en provence n. 982 ...

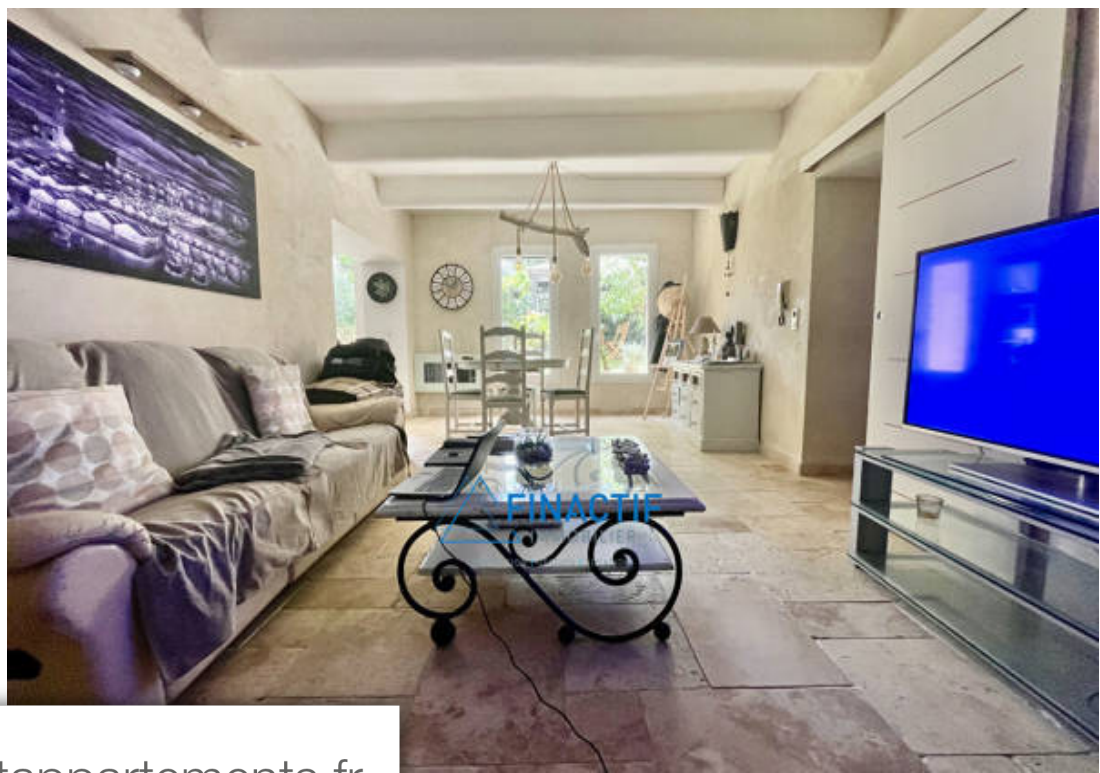
## BLM IMMO

2090 A ROUTE DES MILES - 13510 EGUILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

