



Pièces 8 Pièces

Superficie 200 m²

Référence AIX-5950-EJ

Prix 1 450 000 €

Aix-en-Provence Maison à vendre (13100)

## MAISONS & APPARTEMENTS

À seulement 10 minutes du centre historique, cette demeure de caractère offre un espace de vie enchanteur sur un terrain plat de 5 500 m². Avec une surface habitable d'environ 200 m², la maison principale comprend plusieurs chambres de plain-pied, une grande piscine, une cuisine d'été, un garage, une cave et des annexes. L'exposition plein sud assure une luminosité naturelle. Des travaux de rénovation sont à prévoir pour valoriser tout le potentiel de cette propriété. Unique et idéalement située, elle offre un cadre paisible tout en restant proche des commodités locales.

## **EMILE GARCIN AIX & MARSEILLE-LITTORAL**

1 rue du 4 Septembre - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





