



Pièces	8 Pièces
Superficie	278 m²
Référence	1022
Prix	1 667 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

L'Immobilière du Tholonet vous propose cette maison de ville située au Sud-est d'Aix en Provence et à proximité de toutes commodités. Répartie sur 3 niveaux, elle se compose de : 3ème niveau : un loft spacieux et lumineux de 102m² avec séjour/cuisine américaine d'environ 70m² ouvrant sur une terrasse de 60m², 2 chambres, une salle d'eau. Spa de nage et rooftop de 100m². 2ème niveau : 4 studios de 19 à 24m² avec entrée indépendante donnant sur terrasse et jardin. 1er niveau : dépendance de 90m² (possibilité local professionnel) et garage de 22m². Cette maison est équipée d'une climatisation réversible, d'une cheminée au gaz naturel et de brises soleil orientables. Elle vous séduira de part son confort et ses prestations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Sophie de Poncins 06 21 09 45 38 - 04 42 66 80 43

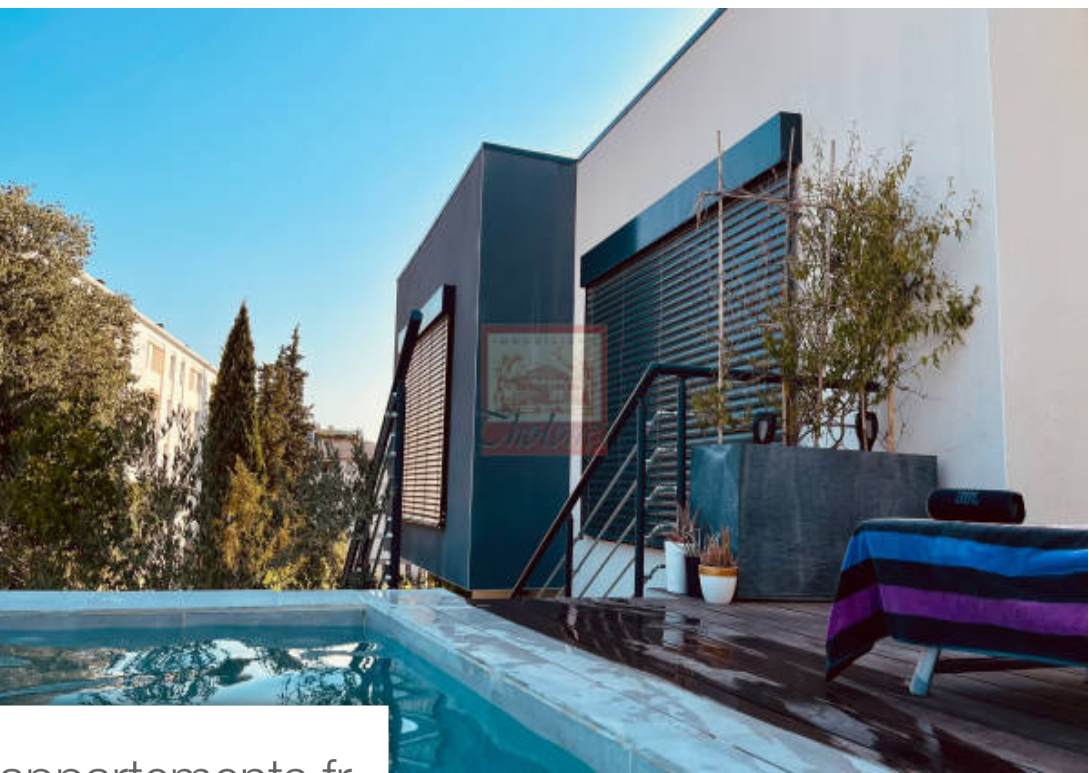
IMMOBILIÈRE DU THOLONET

664 Avenue Paul Jullien - 13100 LE THOLONET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

