



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>255 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1050-cpy</b>
Prix	<b>1 365 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)



Au calme, dans une résidence prisé et sécurisé, à 10 min. Du centre-ville, maison traditionnelle à rénover de 255m<sup>2</sup> environ sur un terrain clos et arboré de 2 000m<sup>2</sup> environ. Au rdc : une entré, une cuisine séparé, un cellier/buanderie, une salle à manger, un séjour avec sa cheminé, un boudoir, une chambre, une salle de bains, un wc séparé, l'espace de vie lumineux donne sur les terrasses exposition sud. A l'étage : quatre chambres, deux salles de bains, une pièce de loisirs avec mezzanine, deux wc. Le bien est complété par une cave , un garage, un abri pour deux voitures, une piscine en bon état, une cuisine d'été et une douche. Mandat n°1050 (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 40 lots (pas de procédure en cours).



## IMMOBILIERE PELLETIER SAVON

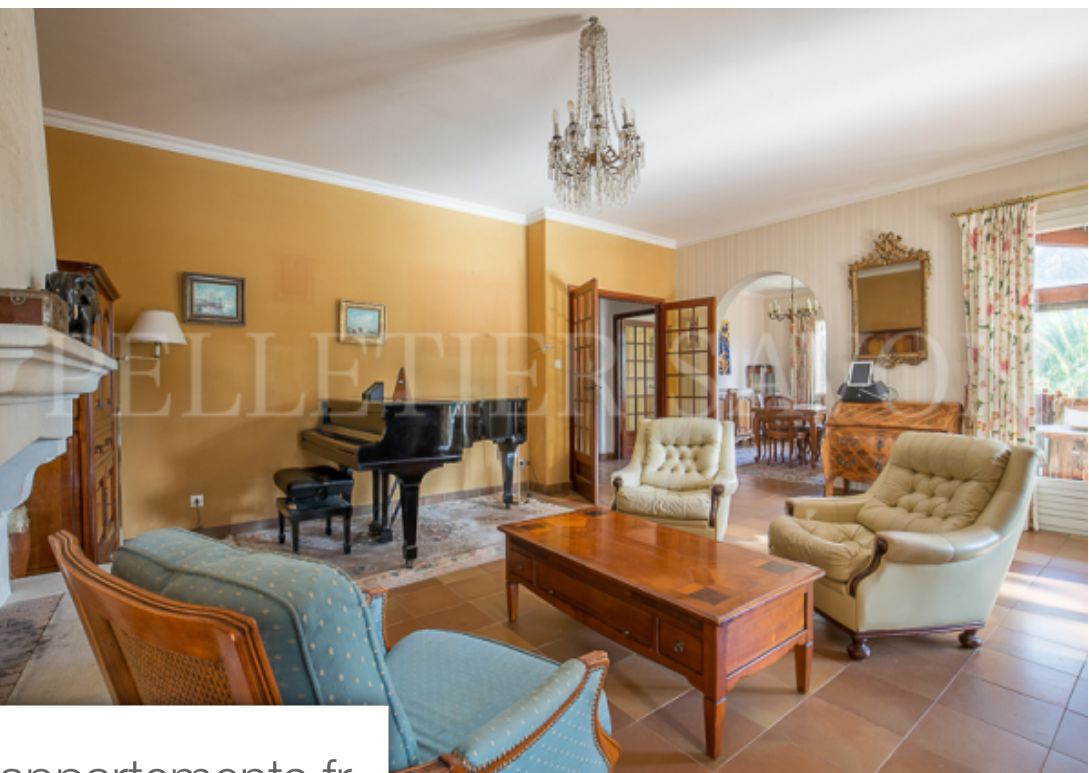
2, rue Paul Doumer - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

