



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>294 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V2137AP</b>
Prix	<b>1 490 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Votre agence immobilière de prestige John Taylor a le plaisir de vous présenter à la vente une maison provençale en pleine nature, entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, exposition sud. À seulement 20 minutes d'Aix-en-Provence, cette propriété se situe sur la commune de Fuveau, dans un bel environnement et au calme absolu. Composée d'une maison de 294 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux avec un sous-sol aménagée d'environ 90 m<sup>2</sup> et d'un appartement indépendant de 58 m<sup>2</sup> avec terrasse, sur un terrain d'environ 12,100 m<sup>2</sup>. La propriété est distribuée comme suit :de plain-pied :une pièce de vie avec une grande cuisine ouverte, un coin salon et un bel espace salle à manger avec plafond cathédrale (6.10 M), 1 suite parentale avec salle de bains et dressing. Au premier étage :trois chambres dont une de 14 m<sup>2</sup> avec belle hauteur sous plafond. 2 chambres de 10 m<sup>2</sup> avec salle de bains partagée. Une mezzanine de 20 m<sup>2</sup> servant de bureau et une salle de jeux complète cet étage. En rez-de-jardin :un appartement refait à neuf avec une entrée indépendante composé d'une open-plan cuisine-sejour, 1 chambre et une salle de bains. Le sous-sol, entièrement réaménagé comporte une cave à vin, une salle de cinéma, ...

## JOHN TAYLOR AIX-EN-PROVENCE

10 rue Peyresc - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

