



Pièces	7 Pièces
Superficie	224 m²
Référence	775
Prix	1 475 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

A 10 minutes à pied de la rue d'italie, superbe maison du 19 ème siècle avec beaucoup de charme, 224m² habitables + dépendances. En rez de jardin, une très belle pièce de réception lumineuse de 56m² et une cuisine indépendante de 12 m² offrent un confortable espace de VI ouvert sur le jardin. 4 chambres spacieuses, une grande buanderie, deux salles de bains et des combles aménagés de 40 m² complètent cette propriété. Pas de vis à vis, tout en étant à quelques minutes à pied du centre ville, avec une agréable vue sur le jardin. Une opportunité rare et important potentiel. Édifiée sur un très ...

A 10 minutes à pied de la rue d'italie, superbe maison de charme ancienne de 224m² habitables et nombreuses dépendances. Très belle pièce de réception de 56m², cuisine indépendante, buanderie, 4 chambres et combles aménagés de 43m². Édifiée sur un très beau terrain arboré de 1715m² piscinable, abri jardin aisément aménageable en studio indépendant, très grand garage 4 voitures, atelier. Honoraires à la charge de l'acquéreur de 4.93% prix hors honoraires 1.420.000€ sandrine noe - agent commercial 06 51 71 45 74 valentin huc-debat 04 42 21 09 59

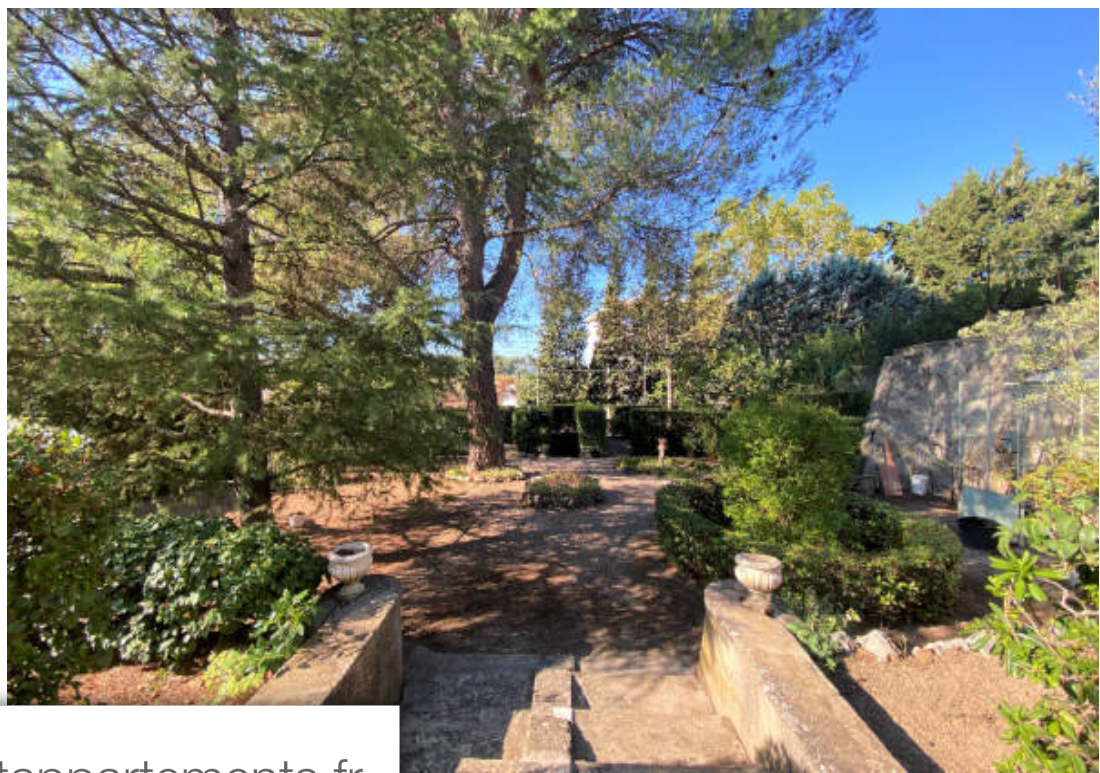
L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

