



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/5966

Pièces	6 Pièces
Superficie	197 m²
Référence	5966-VSI
Prix	1 699 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

L'Office Immobilier d'Aix-en-Provence vous présente en exclusivité cette maison contemporaine de 197 m² avec piscine. Situation et contexte : Située à Luynes, cette propriété se trouve à proximité de la ville d'Aix-en-Provence, dans un quartier recherché pour son calme et sa qualité de vie. Les commodités telles que les écoles, les commerces et les transports sont facilement accessibles. L'école la plus proche est à environ 5 minutes, la gare d'Aix-en-Provence est à 10 minutes en voiture, et l'aéroport de Marseille est à environ 25 minutes. Description intérieure : Construite en 2022, cette maison offre un aménagement intérieur moderne et spacieux. Avec une surface habitable de 197 m², le rez-de-chaussée accueille un vaste séjour avec climatisation gainable réversible, une cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi que 5 chambres lumineuses. Les matériaux de qualité et les équipements modernes assurent un confort optimal. Avantages extérieurs : Implantée sur un terrain de 1 290 m², la maison bénéficie d'un vaste jardin paysagé, d'une terrasse ensoleillée et d'une piscine pour profiter pleinement des beaux jours. Prestations complémentaires : 5 emplacements de parking sont ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

