



Pièces	13 Pièces
Superficie	350 m²
Référence	14795593
Prix	2 290 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Co-exclusivité pour cette belle bastide avec dépendances proche st marc de jaumegarde, à 13 minutes d'aix en provence, avec vue à 360° sur la sainte victoire, édifée sur près de 5000 m² de jardin paysagé. La bastide principale d'environ 240 m² offre un vaste salon avec cheminée, une cuisine équipée, un cellier et une suite parentale avec salle de bain et cuisine équipée, (actuellement appartement avec entrée indépendante et terrasse). A l'étage deux chambres, une salle de bain baignoire douche et une suite parentale avec dressing équipé et salle de bain. Une maison d'amis de 80 m², totalement indépendante et récemment rénovée avec sa terrasse pergola et un bureau de 30 m², idéal pour une profession libérale, complètent la surface habitable des lieux. En dépendance: deux garages (60 m²), un appentis tuilé (45 m²), un pool-house, une piscine avec sa plage et une serre. Jardin paysagé, essences méditerranéennes, restanques, fontaine et oliveraie. Non isolé, proximité arrêt de bus. Le prix de présentation comprend 6 % d'honoraires charge acquéreurs. Dpe: 77 b - 2 a autres biens du même rang nous consulter. Véronique clouzet (ei) - rsac aix en pce 509 400 362 tél: 33 (0)6 63 83 38 43 ...

TARDY IMMOBILIER

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

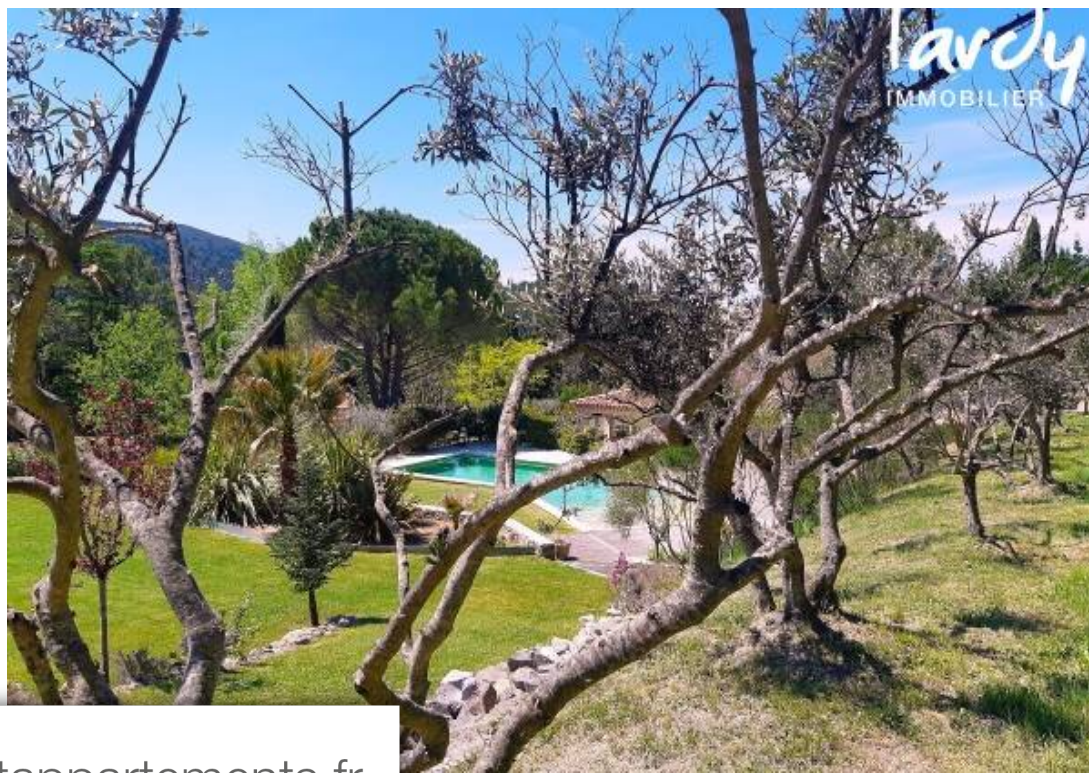
[Voir tous les biens de cette agence](#)



lardy
IMMOBILIER



lardy
IMMOBILIER



www.maisonsetappartements.fr

IMMOBILIER



lardy
IMMOBILIER

