



Aix-en-Provence Maison à vendre (13100)

Pièces **5 Pièces**
Superficie **250 m²**
Référence **14796264**
Prix **1 435 000 €**

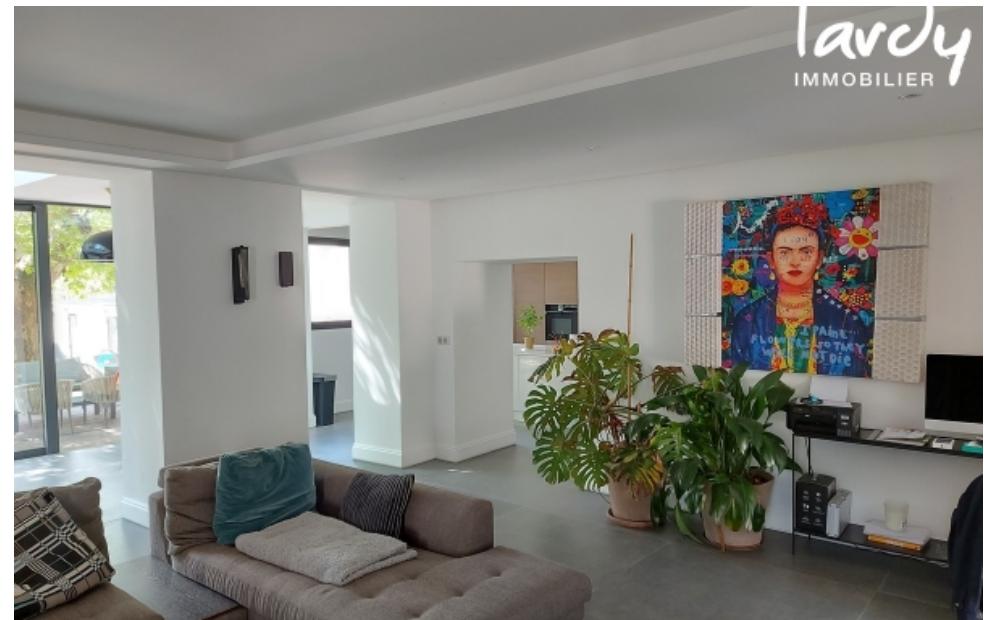
Un écrin de verdure à 10 minutes du centre d'aix en provence proche du pont de bayeux, en campagne, proche de toute commodités, cette propriété dont les premières pierres datent de 1850 avec deux habitations pour 250 m² habitables et nombreuses dépendances sur 5.5 hectares de terrain arboré a été entièrement rénovée avec des matériaux de qualité. La maison principale offre 215 m² habitables, un bel espace de vie au rez de chaussée avec salon, salle à manger, cuisine équipée. A l'étage deux chambres de belles dimensions se partagent une salle d'eau/toilettes et une suite parentale avec salle de bains/wc, un grand dressing toutes les 3 ouvertes sur une grande terrasse. Au sous sol, un bureau, une petite salle de sport avec sauna, une cave à vins, une buanderie et du stockage. Une maison d'amis non attenante offre 35 m² et comprend une chambre, un salon, une cuisine équipée, une salle d'eau et un wc. Le terrain est paysagé et dispose d'une piscine à débordement (14 X 6) d'une cuisine d'été, le pool house sera à finir d'aménager en zone de détente ou au gré de vos idées. Ce petit coin de paradis proche de la ville est bordé d'un joli cours d'eau qui ravira les amoureux de la nature.

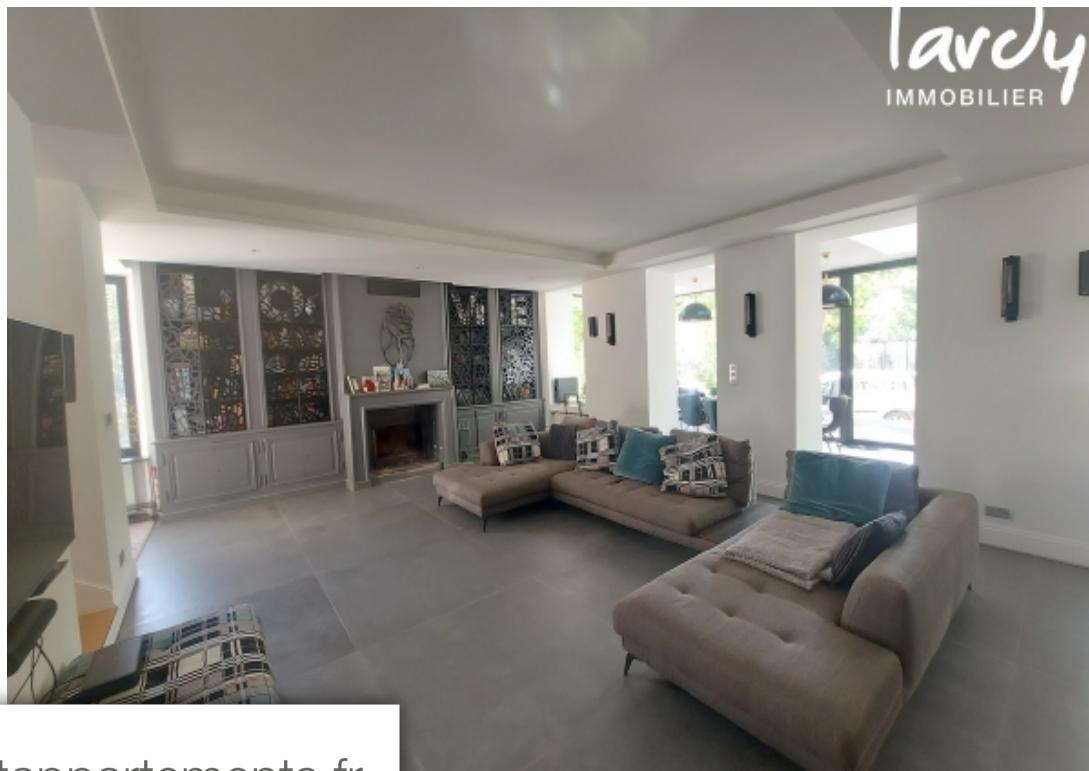
TARDY IMMOBILIER

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

