



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 90 m² |
| Référence | VILAIKPS |
| Prix | 715 000 € |

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Découvrez le mariage parfait entre la quiétude de la campagne et la vie citadine au sein de cette splendide villa de 84 m² sur une parcelle totale de 300m², situé au Cœur d'une résidence sécurisé et paysagé à aix-en-provence. La généreuse pièce de VI, d'environ 30 M², accueille une cuisine américaine, s'ouvrant sur un jardin enchanteur créant ainsi un espace extérieur captivant. Côté nuit à l'étage, trois belles chambres offrent un espace privé, accompagnées d'une salle de bain avec baignoire, double vasque, et d'un wc séparé. Une deuxième salle d'eau avec douche italienne et vasque se situe au rez-de-chaussé. l'intégration d'un garage avec un accès direct à la maison vient compléter ce bien d'exception. Profitez du meilleur des deux mondes, entre nature et vie citadine, dans cette villa au charme irrésistible. Son prix: 715 000€et aussi: faibles charges bâtiment bbcfrais de notaire 17 875 € au lieu de 57 200 €pas de frais d'agencecontact pascal sebban : 06 50 27 70 98 agent commercial indépendant rsac avignon n° 948 890 306mandat 172

VEFA CONCEPT

. - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr