



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>282 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1776</b>
Prix	<b>1 595 000 €</b>

Aix-les-Bains

Maison à vendre (73100)

Aix les Bains à deux pas du lac à pied, magnifique maison bourgeoise à vendre, datant du début du 20ème siècle, elle offre un volume et un charme exceptionnel. Actuellement organisée sur trois niveaux, elle dispose d'environ 280 m2 habitable et comprend au rez-de-chaussée : grande cuisine salle à manger avec poêle à bois, arrière cuisine agrémentée d'une cave à vin climatisée, spacieux salon séjour avec cheminée et WC indépendant. Au premier étage, on trouve quatre chambres, une salle d'eau, une suite parentale avec dressing et terrasse. Le deuxième niveau comprend trois autres chambres et une salle de bains. Les combles aménagées servent de salle de jeux. Le tout implanté sur un jardin clos et arboré de 860 m2, avec plusieurs terrasses, un coin détente et une piscine en couloir de nage chauffée et sécurisée. A découvrir !



## LA CIBLE IMMOBILIERE

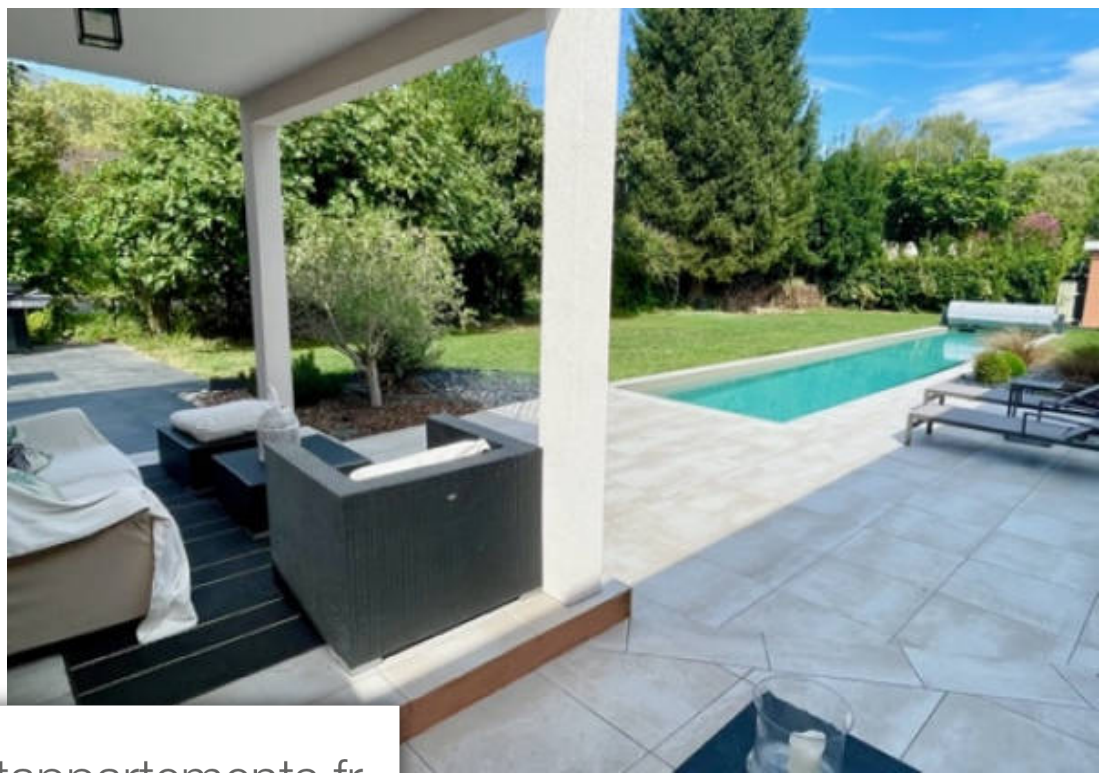
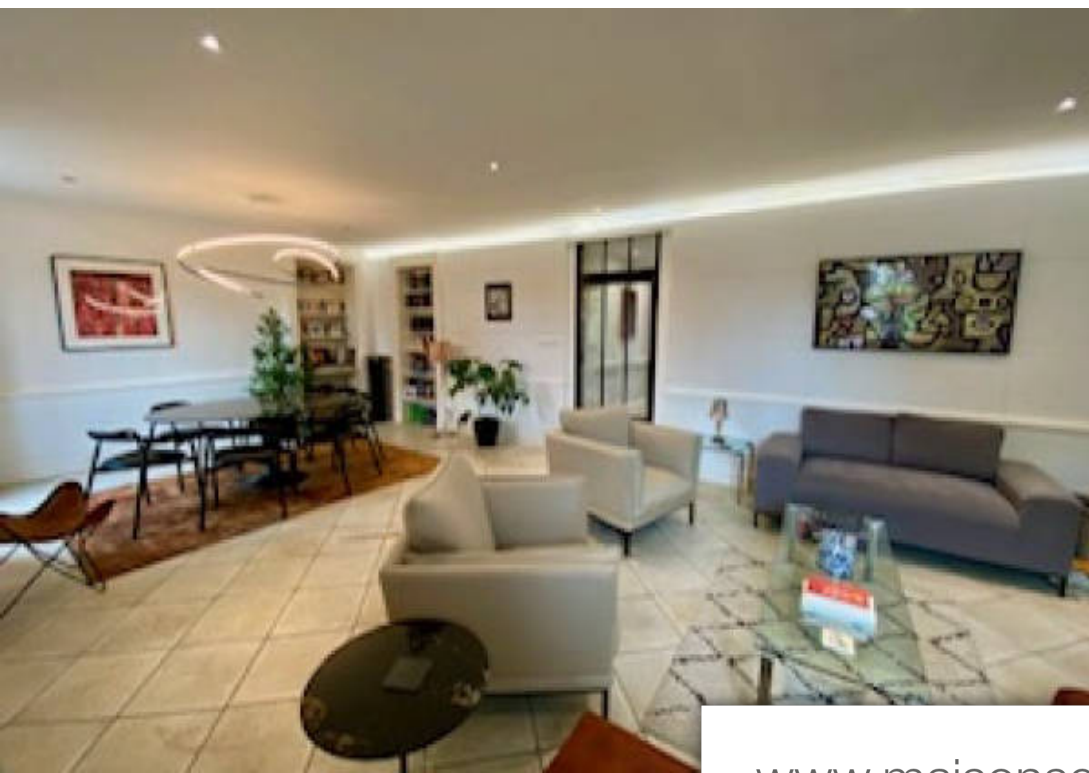
5 avenue du petit Port - 73100 AIX-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

