



Pièces	20 Pièces
Superficie	720 m²
Référence	63307
Prix	1 495 000 €

Ales

Maison à vendre (30100)

Idéalement située entre rivière et châtaigniers, cette bâtisse chargée d'histoire ne manquera pas de vous charmer. Cette ancienne ferme construite en pierres de la région et dotée d'une charmante cour centrale gravillonnée a été rénovée et transformée au fil des ans et projets. Elle développe plus de 700m² et peut accueillir jusqu'à 31 personnes. Elle se compose d'une résidence principale qui peut accueillir une grande famille (4 chambres), de 6 ensembles locatifs entièrement équipés et disposant d'espaces et d'accès indépendants, d'une magnifique terrasse couverte d'environ 340m² qui peut être exploitée pour organiser des événements. (mariage, autour du bien-être...) cette vaste propriété entourée de verdure d'environ 2,4ha est un lieu idéal pour se ressourcer, bordé d'un côté par les bois et de l'autre par une rivière située en contre bas. Pour compléter ce bien une magnifique piscine (11x5) avec traitement aux uv, une source utilisée toute l'année, de nombreuses caves chauffage : central fuel, poêle à bois ce bien nous a été confié par les propriétaires, c'est avec grand plaisir que nous vous transmettrons tous les détails complémentaires et organiserons une visite. Contactez ...

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

