



Pièces	5 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	63348
Prix	789 000 €

Ales

Maison à vendre (30100)

Swixim International à Vézénobres vous propose cette magnifique villa avec une vue époustouflante, perchée dans les hauteurs d'un quartier prisé aux portes d'Alès. Vous rêvez d'espace, de lumière et de tranquillité ? Alors cette propriété est faite pour vous, construite en situation dominante, rien ne lui manque ! Composée de 3 chambres (possibilité d'une quatrième), une pièce de vie de plus de 50 M2 lumineuse grâce à ses larges baies vitrées ouvertes sur le jardin et la piscine, une cuisine équipée ouverte de 20M2, une buanderie et un bureau. Coté extérieur, un garage fermé, un carport double avec panneaux solaire (revente d'électricité encore pendant 10 ans) Cette villa est bâtie avec des matériaux de qualité, dans un environnement calme, sans nuisances, sans vis à vis mais proche des commodités, écoles et transports. Posez vos valises et sortez profiter du terrain clos et arboré de 8200 M2 et des eaux bleues de la magnifique piscine maçonnée et son pool house. Coté technique : Chauffage au sol au fioul pour le RDC et par radiateur pour l'étage, clim dans le séjour et dans une chambre à l'étage, fosse septique. Ne tardez pas à nous contacter ! Ce bien nous a été confié par des ...

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

