



Pièces	9 Pièces
Superficie	188 m²
Référence	63360
Prix	420 000 €

Ales

Maison à vendre (30100)

À proximité du centre-ville d'alès, maison de maître de 1930 avec très belle hauteur sous plafond. Elle propose 290 m2 dont 190 m2 habitables sur 2 niveaux. L'entrée distribue, de part et d'autre, une cuisine équipée et aménagée, deux salles à manger et un séjour lumineux ouvrant sur le jardin. Les matériaux nobles renforcent l'atmosphère chaleureuse : cheminées, marbre... Le bel escalier dessert le deuxième étage où le palier distribue quatre chambres spacieuses, une salle de bain et une salle d'eau. Au sous-sol, une chambre avec salle d'eau, un garage de plus de 40 m2, une cave, et une chaufferie. Son jardin arboré de 1000 m2 avec puits est clos de murs. Un garage de plus de 40 m2, une piscine chauffée et son salon d'été complètent l'ensemble. Ce bien nous a été confié par les propriétaires qui ne souhaitent pas être démarchés. Nous sommes ouverts à l'inter-agence. C'est avec grand plaisir que nous vous transmettrons tous les détails souhaités et organiserons une visite. Marie ilardo - agence swixim international à vézénobres 06 46 34 96 86 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques les honoraires sont à la charge du ...

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

