



# Allauch

## Maison à vendre (13190)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>246 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83684100</b>
Prix	<b>865 000 €</b>

Proche du noyau villageois d'allauch, barnes vous propose cette chaleureuse maison familiale d'une superficie de 246 m<sup>2</sup> sur une parcelle arborée de 1419 m<sup>2</sup>. Repartie sur deux niveaux, la maison se compose comme suit:- rez-de-chaussée: un t2 (qui a sa propre entrée) avec cuisine, salle d'eau et toilettes. Une chambre, une salle d'eau séparée, un vestiaire.- r+1: trois chambres, une salle de bain, un wc. Un salon avec sa mezzanine de 20 m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte, une buanderie. Quelques marches plus haut, se trouve une suite parentale avec sa salle d'eau et ses toilettes.- r-1: un garage double (60 m<sup>2</sup>) et un coin bricolage. La maison a été construite pour que chaque niveau ait un accès sur le jardin. Amateurs de calme et de verdure, ce bien est fait pour vous ! Proximités : bus à 5 min à pieds, commerces de bouche à 10 min à pieds, école primaire et crèche à 10 min à pieds. Contact - jessica garreau de loubresse : +33(0)6 16 67 66 17agent commercial ei (rsac 919675 207)les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) honoraires à la charge du vendeur - les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

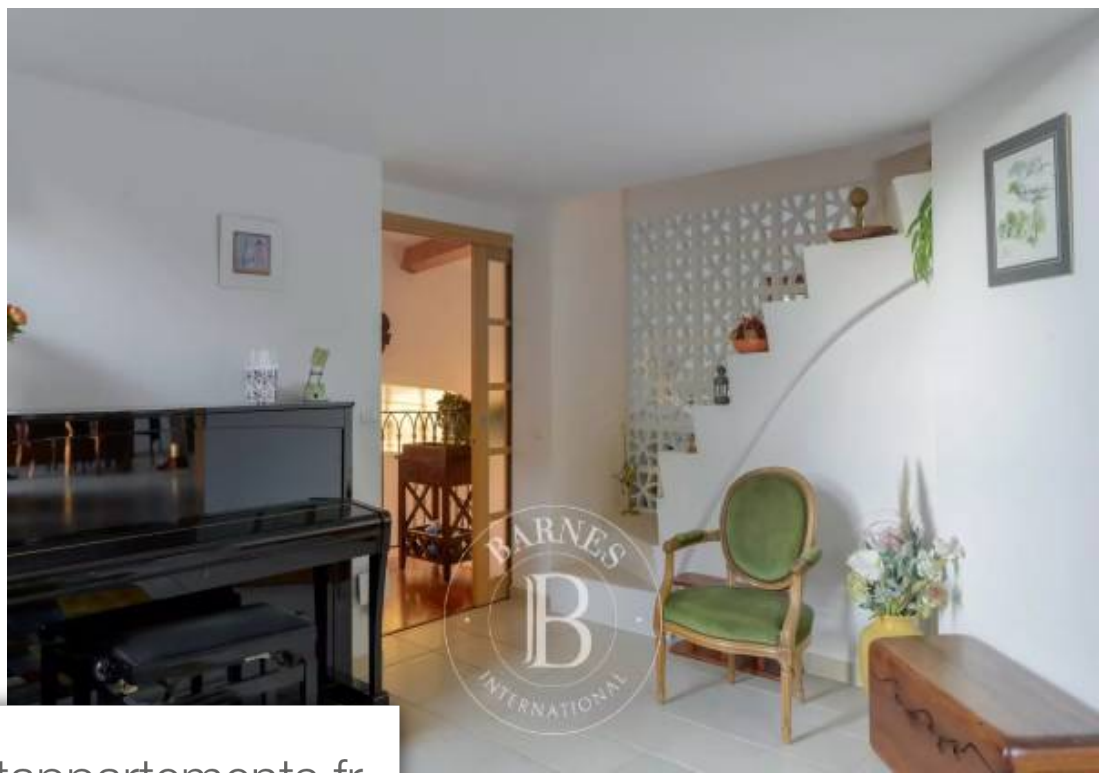
## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

