



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>203 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SV2023004</b>
Prix	<b>669 500 €</b>

Allauch

Maison à vendre (13190)

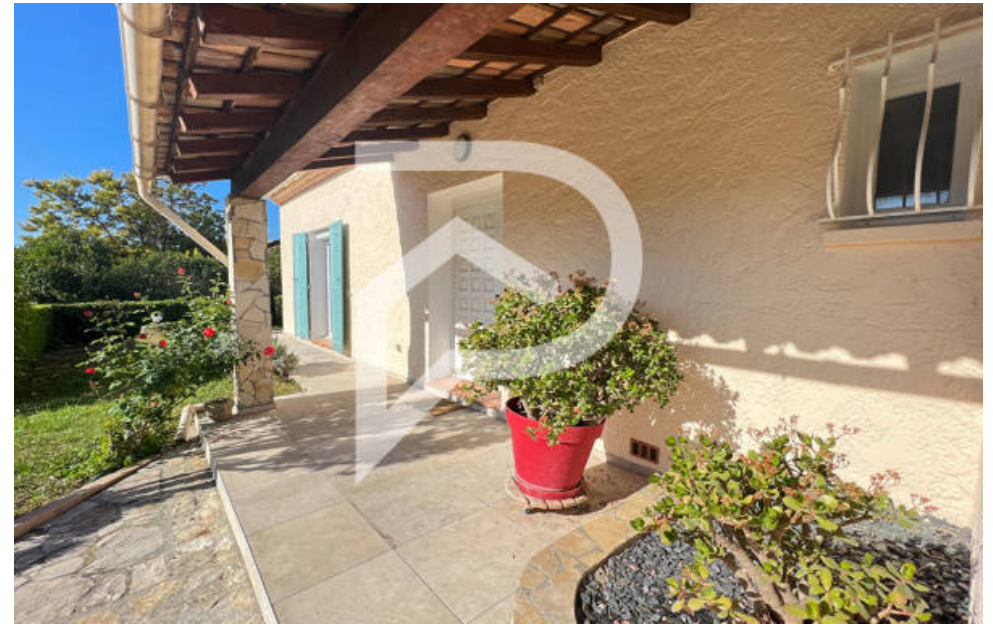
Votre agence stéphane plaza sainte victoire, vous propose à la vente cette maison de 203 m<sup>2</sup> sur la commune d'allauch. Au sein d'un lotissement calme et à proximité des commodités, vous serez séduit par cette maison de construction traditionnelle. Au rdc vous trouverez un bel espace de VI lumineux avec sa cheminée, une grande cuisine indépendante avec accès sur la terrasse couverte, un cellier, une buanderie, des wc. Un espace nuit de plus de 40 m<sup>2</sup> comprenant, une chambre, une sdb, wc indépendant, dressing et bureau (facilement transformable en chambre supplémentaire). A l'étage vous trouverez un espace de plus de 50 m<sup>2</sup> actuellement non cloisonné (ancien atelier de peinture) que vous pourrez facilement transformer en 2 chambres (origine) et un bureau. Vous y trouverez également une sdb, des wc et un accès aux combles que vous pourrez aménager. A l'extérieur vous profiterez d'une belle parcelle de 735 m<sup>2</sup> piscinable et d'un jardin paysagé entretenu. Un garage et une cave complète ce bien qui saura vous séduire par ses volumes et son environnement. Pour tout renseignements complémentaires ou visite, merci de contacter cyrille asselin au 07 66 67 13 89 (rsac 879 540 219) (3.00 % ...

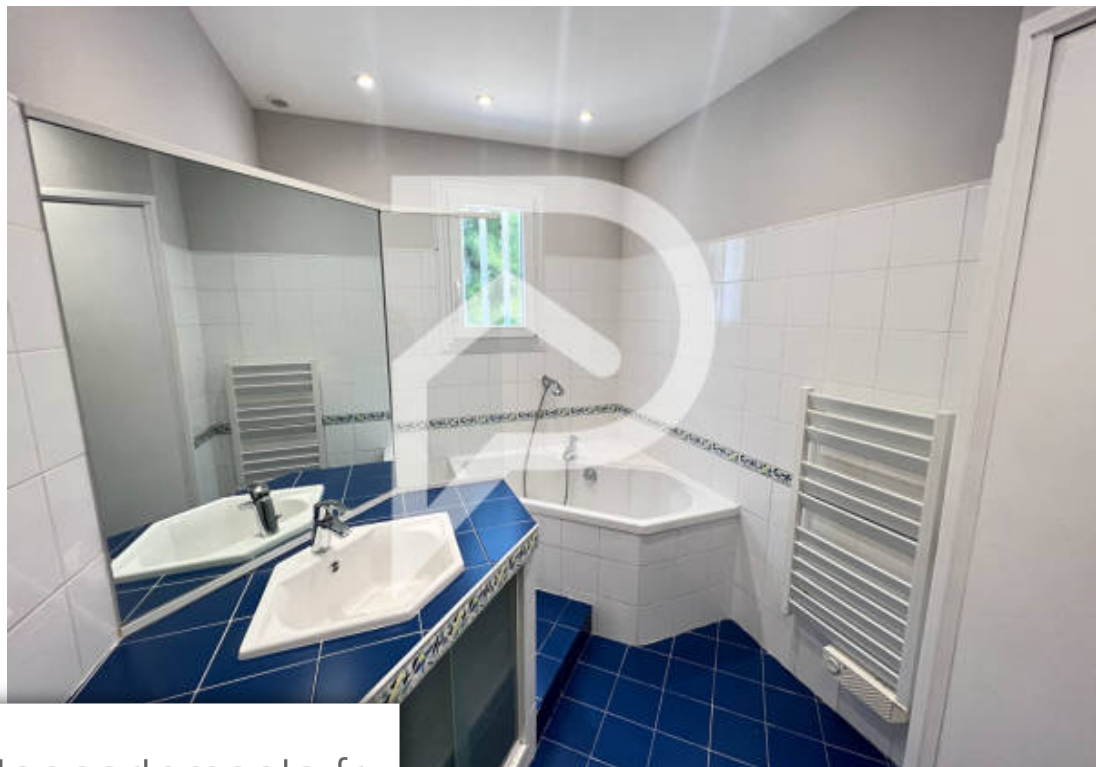
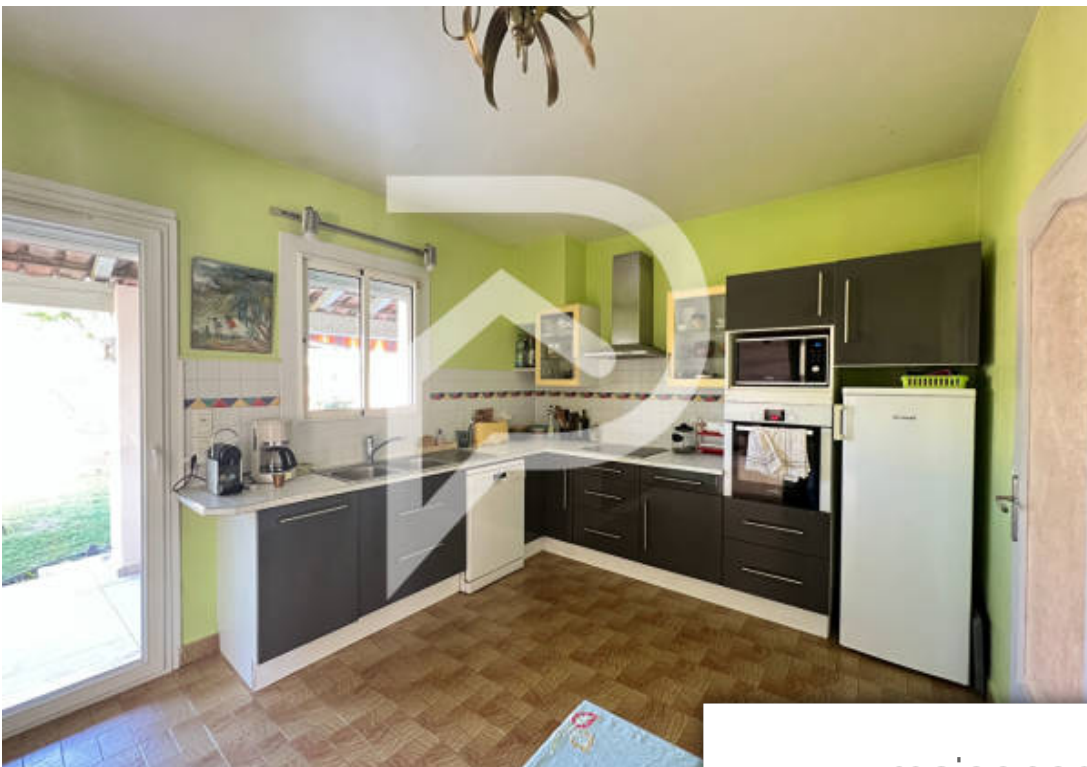
## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER SAINTE VICTOIRE

RD 6 quartier saint Charles - 13710 FUYEAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

