



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3088bis</b>
Prix	<b>1 455 000 €</b>

# Andernos-les-Bains

## Maison à vendre (33510)

Exceptionnel emplacement et très beaux potentiels pour ce bien situé à 100m du port Ostréicole d'Andernos. Cette magnifique villa arcachonnaise de 1920 attend son futur propriétaire qui sera lui redonner vie. Sur une parcelle de terrain de 1544m<sup>2</sup>, vous disposerez d'une belle Villa à rénover d'environ 130m<sup>2</sup> comprenant Un salon séjour, cuisine avec cellier, 3 chambres, une salle d'eau, une salle de bains, un WC. Une dépendance en état de chai et de garage d'environ 60m<sup>2</sup>. De belles possibilités d'extension, pouvant porter l'emprise totale à plus de 540m<sup>2</sup>. A voir rapidement.

## AJY IMMOBILIER

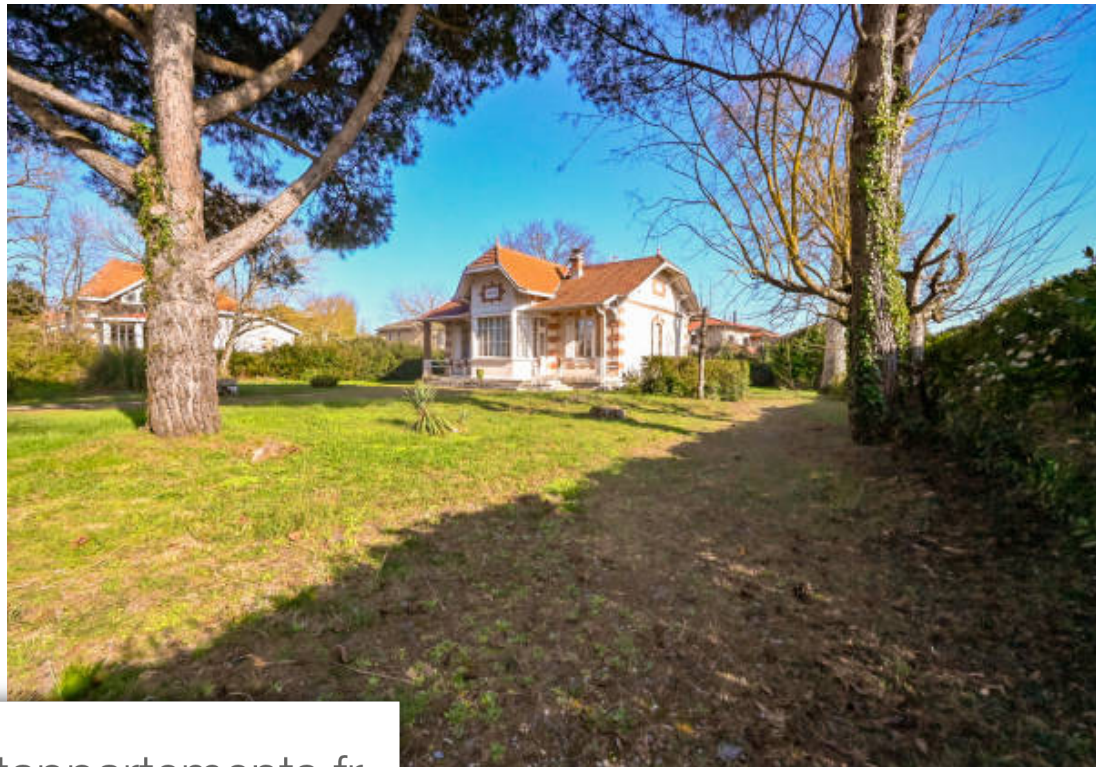
2 Avenue de Bordeaux - 33510 ANDERNOS-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

