



Anduze

Maison à vendre (30140)

Pièces	<b>21 Pièces</b>
Superficie	<b>486 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CEV-3124-DAM</b>
Prix	<b>1 644 000 €</b>

Propriété de charme avec une vue dégagée, au calme absolu, dans un secteur touristique. Succombez au charme de cet ensemble immobilier en pierre d'une superficie habitable de 600 m<sup>2</sup>, érigé sur un terrain attenant de 5 hectares. Le bâti se compose de 12 chambres et 8 salles d'eau, de multiples espaces de vie, salons, cuisines, bibliothèque et salle de détente. Un espace bien-être agrémenté d'un hammam, d'un sauna et d'une salle de massage complète l'ensemble. L'extérieur offre une grande piscine chauffée, un jacuzzi, un pool house, un boulodrome ainsi que plusieurs terrasses. Des parkings, un garage et un charmant pigeonnier (ancienne magnanerie) de 115 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux à restaurer complètent ce bien d'exception. Propriété à vocation multiple pouvant être exploitée en maison de famille, maison d'hôtes, lieu de réception ou de séminaire. Un bien rare à visiter sans tarder.

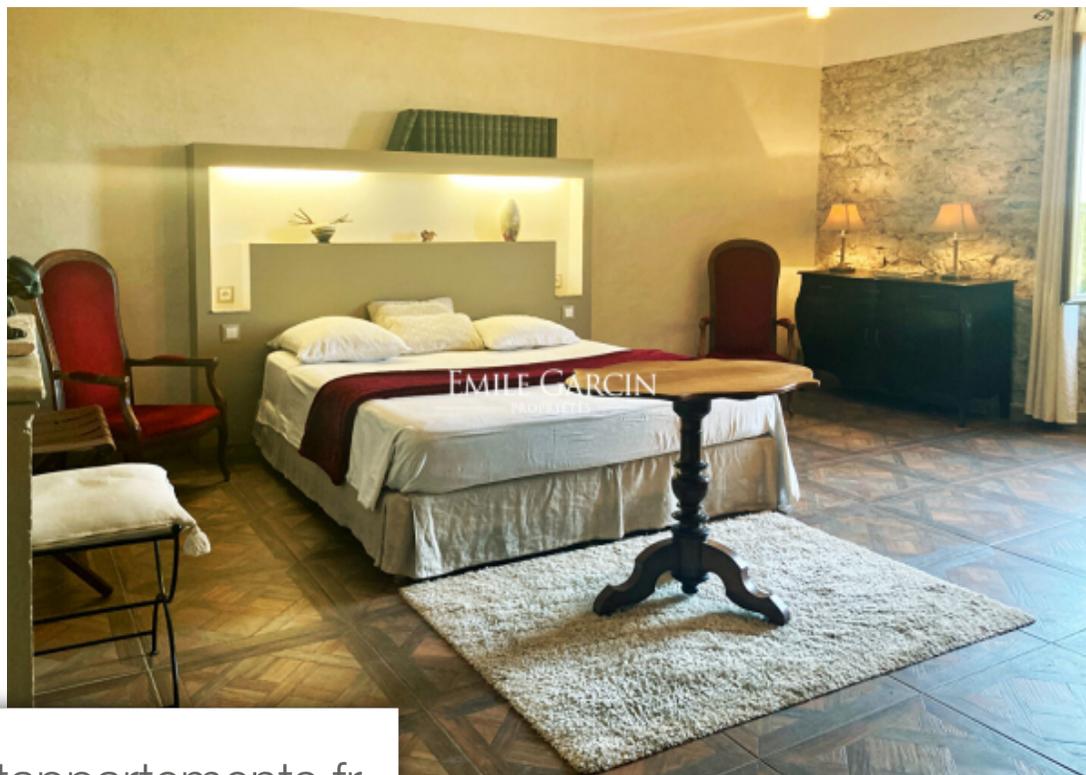
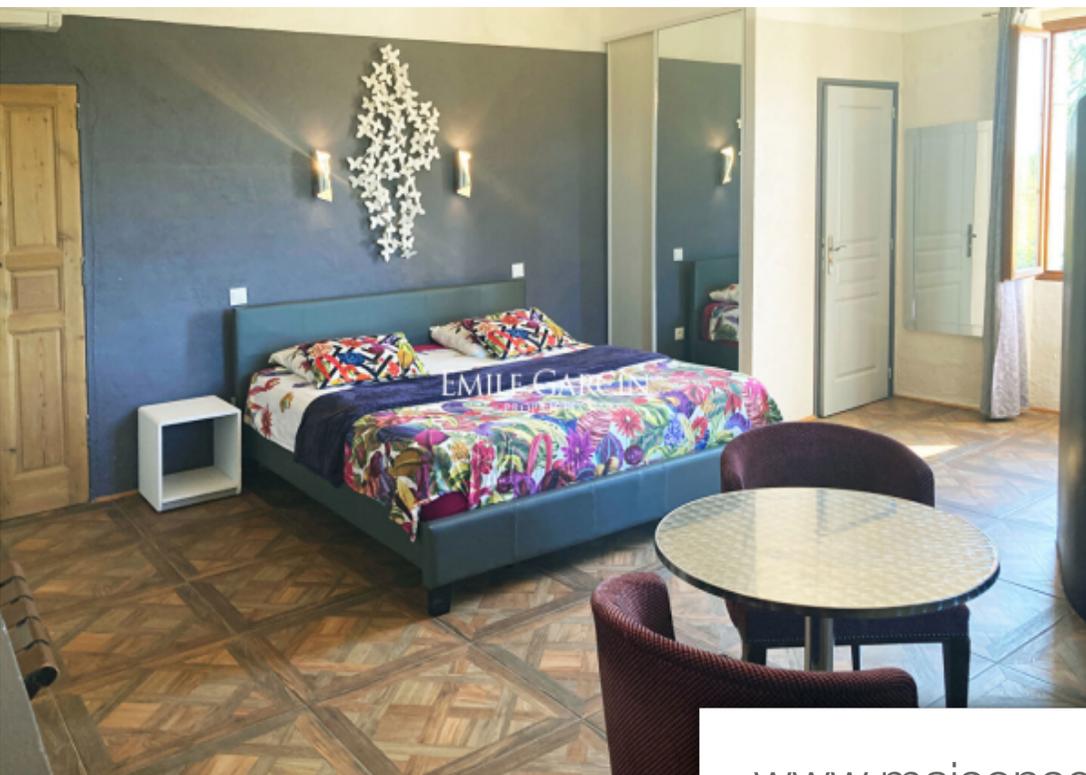
## **SARL EMMANUEL GARCIN (UZES ET CEVENNES)**

2 Place de l'evêche - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

