



Pièces	3 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	63306
Prix	199 000 €

Anduze

Maison à vendre (30140)

Swixim International Alès-Vézénobres est ravis de vous présenter cette coquette villa individuelle mitoyenne de plain pied, située dans le charmant village d'Anduze dans le Gard. Construite en 2011, cette maison offre confort et modernité. D'une surface d'environ 62 M2, cette villa est idéale pour les petites familles, les couples à la recherche d'un espace chaleureux et fonctionnel ou un investisseur. Elle est implantée sur une parcelle de 260 M2, offrant ainsi un bel espace extérieur aménageable selon vos envies. Une terrasse avec vue sur les montagnes et un grand abri voiture sont également présents. L'intérieur de la villa se compose d'un salon lumineux de 25 M2, la cuisine est ouverte sur le séjour, favorisant ainsi la convivialité. De plus un cellier est disponible pour faciliter le rangement et l'organisation de votre quotidien. 2 chambres avec placards et une salle d'eau complète ce bien. Pour tous renseignements contactez Bérengère Degrand 06 50 57 17 09 ou Ce bien nous a été confié par des propriétaires qui ne souhaitent pas être démarchés. Nous sommes ouverts à l'inter-agence. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien ...

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

