



Pièces	4 Pièces
Superficie	97 m²
Référence	EALR1519
Prix	399 000 €

Angoulins

Maison à vendre (17690)

Exclusivite espaces atypiques - située à 500 mètres environ de la place centrale d'angoulins et ses commodités, cette maison récente de 2015 avec garage présente des atouts indéniables. Elle se distingue notamment par sa luminosité, ses performances énergétiques et son agencement permettant d'avoir de nombreux espaces de rangement. L'entrée de la maison dispose d'un bel espace fonctionnel donnant sur la pièce de VI lumineuse de par son exposition est/ouest. Une cuisine ouverte ainsi que la partie salon se déploient vers l'extérieur grâce à ses deux baies vitrées et sa grande terrasse carrelée, proposant ainsi un cadre de VI dedans dehors. A l'étage, le palier dessert trois chambres avec placards, dont une bénéficie de sa propre salle d'eau, les deux autres se partagent une salle de bains. Le bien est complété par un garage carrelé et isolé de 15 m2 avec un coin buanderie et une place de stationnement sur la parcelle. Un bien aux finitions soignées qui est idéalement situé avec tous les commerces et écoles accessibles à pied. Le bord de mer et ses balades ne sont qu'à 1,5 km de là.... Pour accéder à la rochelle, comptez 15 minutes à peine. Classe energie : a / classe climat : a. ...

ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

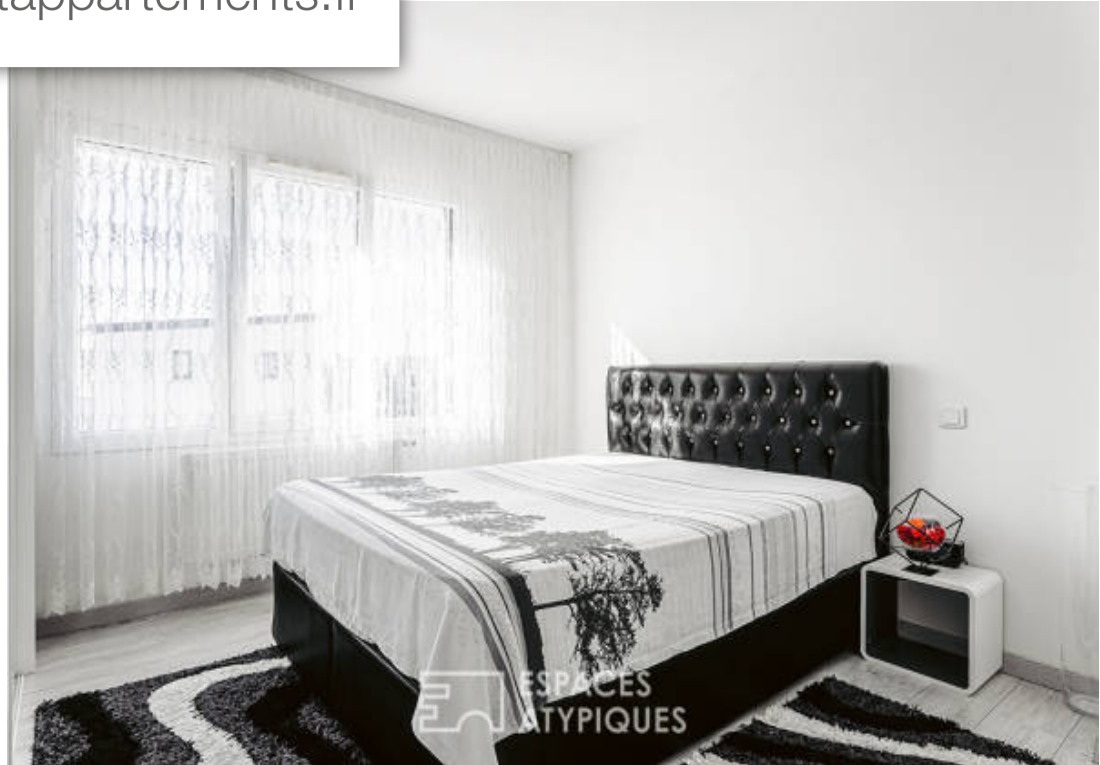


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES