



Pièces **10 Pièces**  
Superficie **266 m<sup>2</sup>**  
Référence **85130283**  
Prix **1 290 000 €**

# Antibes

## Maison à vendre (06600)

Quartier Pimeau Villa individuelle de 266 m<sup>2</sup>, idéalement située sur un terrain de 1.900 m<sup>2</sup>, à 5 mn des plages et des axes routiers. Cette propriété exceptionnelle se compose de trois espaces distincts : Villa principale de 180 m<sup>2</sup> comprenant 3 chambres 1 Appartement indépendant de 62 m<sup>2</sup> avec jardin privatif Studio rénové de 24 m<sup>2</sup> et sa loggia de 17 m<sup>2</sup> Profitez de grandes terrasses avec vue dégagée, sans vis-à-vis, pour un cadre de vie paisible et enchanteur. Caractéristiques exceptionnelles : Salle de sport Climatisation réversible Grande piscine à débordement avec pool house et cuisine d'été ...

*This 266 m<sup>2</sup> detached villa is ideally situated on a 1,900 m<sup>2</sup> plot, just 5 minutes from the beaches and main roads. This exceptional property comprises three distinct spaces: Main villa of 180 m<sup>2</sup> with 3 bedroomsIndependent apartment of 62 m<sup>2</sup> with a private gardenRenovated studio of 24 m<sup>2</sup> with a 17 m<sup>2</sup> loggiaEnjoy spacious terraces with unobstructed views and no overlooking neighbors, providing a peaceful and enchanting living environment.Exceptional Features: GymReversible air conditioningLarge infinity pool with a pool house and fully equipped summer kitchenCarport for two vehicles and a closed ...*

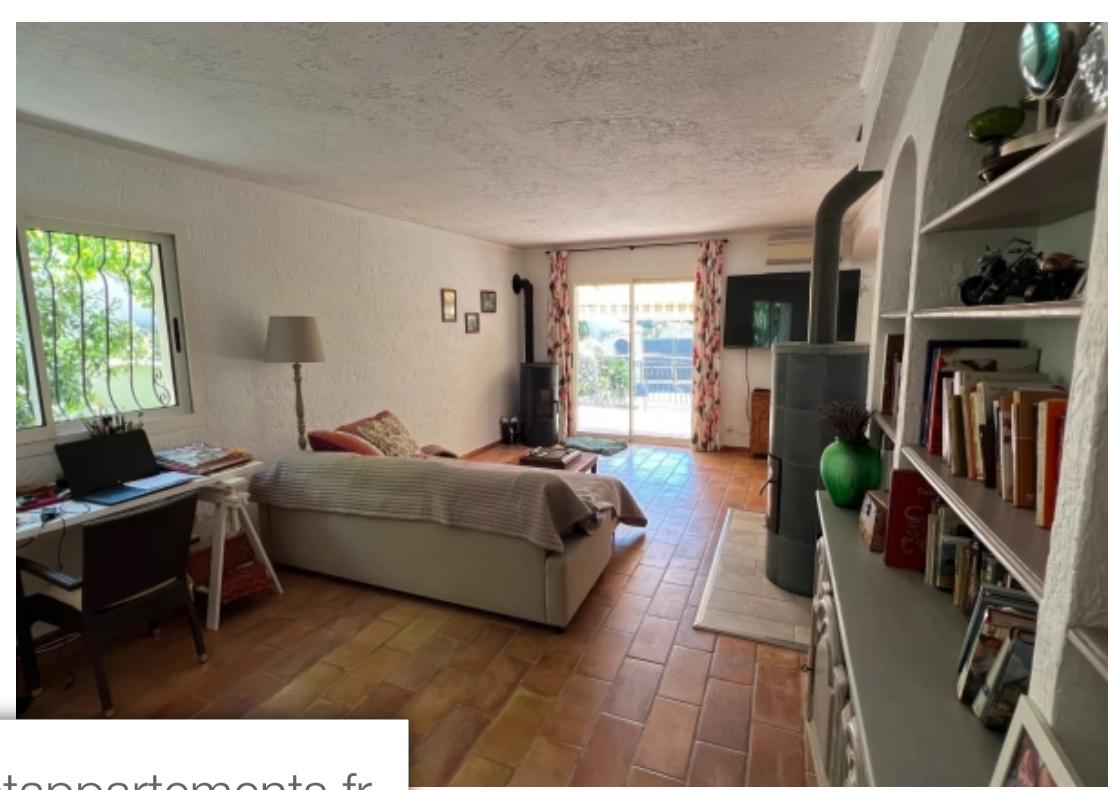


## COLDWELL BANKER STANDING REALTY

11 rue Chauvain - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

