



Pièces	5 Pièces
Superficie	114 m²
Référence	TMAI99829
Prix	175 000 €

Antraigues sur Volane

Maison à vendre (07530)

Maison de village en pierre de 114 m² proche de la place historique d'antraigues-sur-volane ;située en plein cœur du pays de jean ferrat, cette maison de village rénovée avec goût saura vous séduire. Ce bien propose 5 pièces principales réparties sur trois niveaux :*au rez-de-chaussée sur 38 m² :- une chambre avec balcon de 11 m², - un salon/séjour avec cheminée (conduit existant) sur 22m², - un w. C. 5m² ce rez-de-chaussée à la vocation également d'être aménagé en un espace d'exposition ou de vente selon le projet souhaité pour y faire une activité professionnelle ou commerciale.*au premier étage :- une chambre de 12m², - une cuisine équipée de 16m², - une salle d'eau.*au deuxième et dernier étage :- deux chambres spacieuses de 14 et 17.50 m², - une salle d'eau. Les + :- une cave voûtée en sous-sol et une petite dépendance pouvant servir d'atelier complètent l'ensemble, - double vitrage sur toutes les ouvertures, - isolation des combles avec de la laine de mouton, - toiture refaite il y a une dizaine d'année. - très belle vue depuis la cuisine et une des chambres. - possibilité de faire chambres d'hôtes ou gîtes. Retrouvez tous nos autres produits sur notre site 07aasi . Fr... Honoraires à ...

AGENCE SUD ARDECHE IMMOBILIER

8 place général de Gaulle - 07200 AUBENAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

