



Pièces	6 Pièces
Superficie	145 m²
Référence	AR1149
Prix	1 299 900 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

Architecture néobasque, cette maison des années 40 de 145 m² sur un terrain boisé de 724 m² s'inscrit au coeur du quartier des Abatilles. A remettre au goût du jour, la maison offre de beaux volumes sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée ouvre sur un joli jardin arboré et dispose d'un séjour, d'une cuisine indépendante et d'une salle à manger ouvrant sur la terrasse. L'étage est dédié aux quatre chambres qui se partagent une salle de bains et une salle d'eau. Certains éléments d'origine comme les parquets, les boiseries et les cheminées ont été conservés et confèrent au lieu un charme particulier. Elle offre un potentiel évident pour associer ancien et contemporain. Un garage complète ce bien. Une maison charmante à réinventer, à proximité des plages. La présence des pins Les volumes Le potentiel

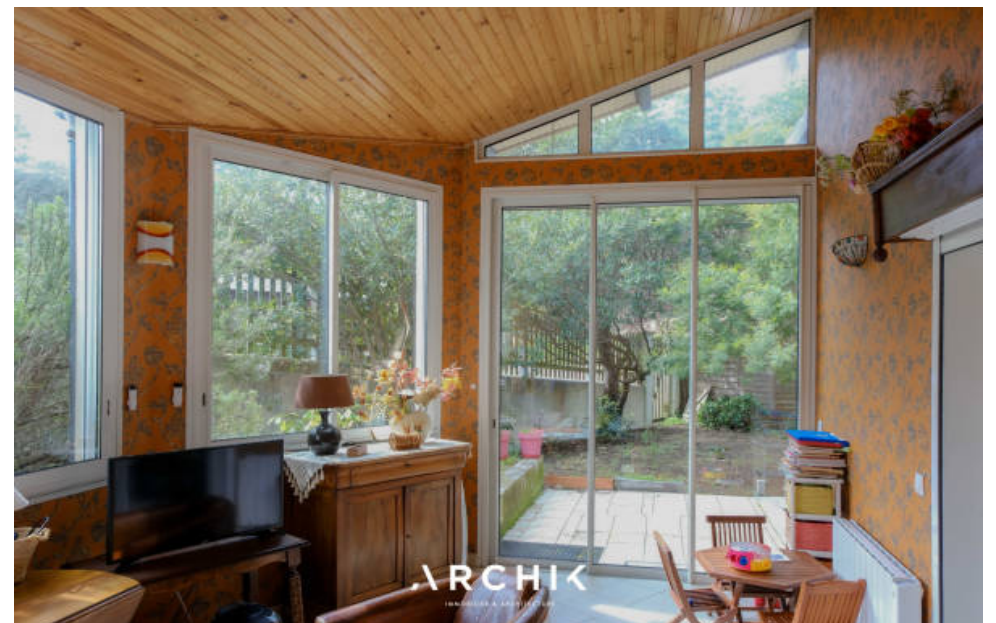


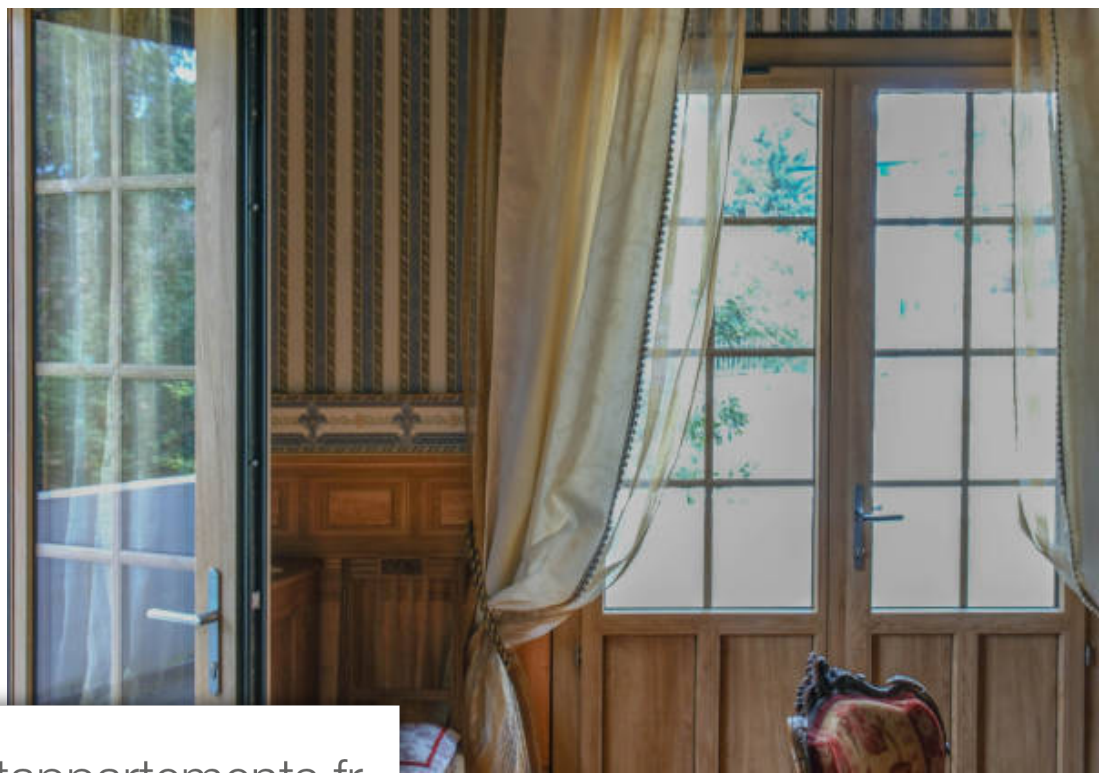
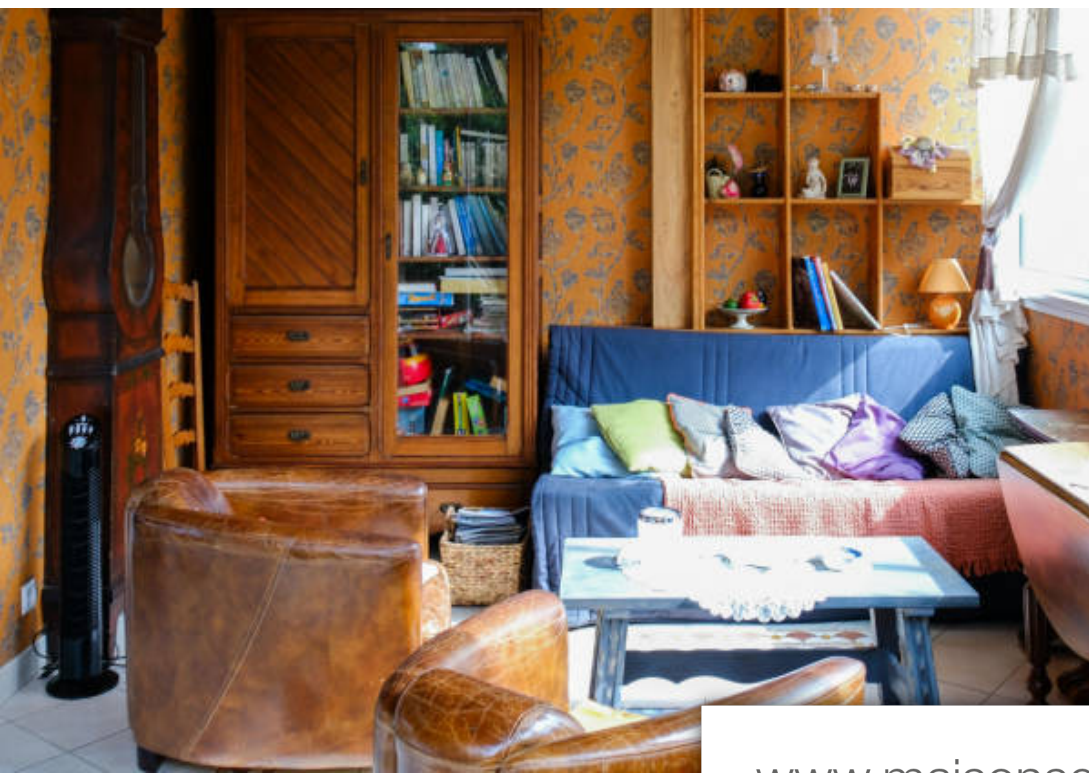
ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



ARCHIK
IMMOBILIER & ARCHITECTURE

