



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83465401</b>
Prix	<b>540 000 €</b>

Arcachon

Maison à vendre (33120)

L'agence barnes bassin d'arcachon vous propose cette charmante maison avec jardin, idéalement située au cœur du quartier de l'aiguillon à arcachon. Cette charmante maison est nichée au cœur du dynamique quartier de l'aiguillon à arcachon, au sein d'une co-propriété paisible. Le bassin d'arcachon est accessible au bout de la petite rue privée qui borde la propriété, offrant ainsi un cadre idyllique. La maison dispose d'une cuisine fonctionnelle, d'un séjour traversant agrémenté d'une cheminée, ainsi que de deux chambres lumineuses équipées de placards. Ces dernières donnent accès à un balcon offrant une vue imprenable sur le bassin. Une salle de bains complète l'ensemble. De plus, cette maison offre un jardinet où il fait bon se détendre, ainsi qu'un espace de stationnement privé, assurant praticité et confort au quotidien. Ce bien est parfaitement adapté à une VI à l'année, bénéficiant de la proximité du port d'arcachon et des commerces. Il constitue également une opportunité de location attractive. Les vacanciers pourront jouir d'un accès direct et privatif à la plage de l'aiguillon depuis la résidence, ainsi qu'au sentier du littoral et aux charmantes cabanes à huitres. Le ...

## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

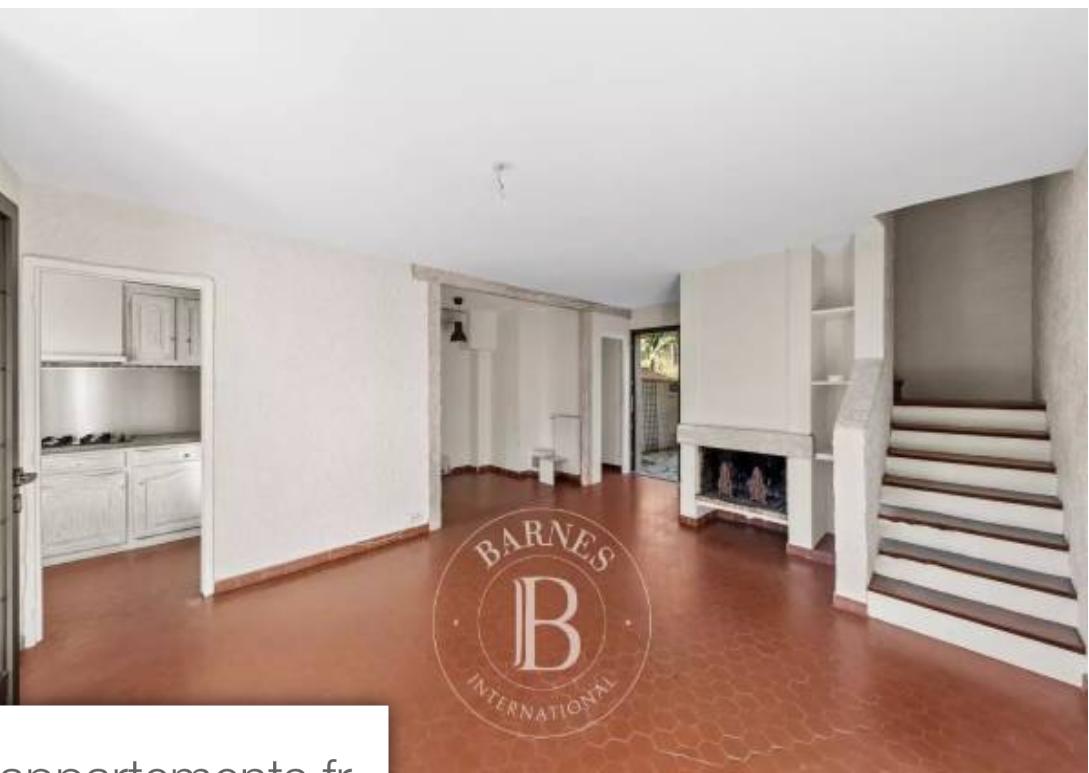
11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

