



 Pièces
 7 Pièces

 Superficie
 255 m²

 Référence
 83692530

 Prix
 3 195 000 €

Arcachon Maison à vendre (33120)

MAISONS & APPARTEMENTS

L'agence barnes pyla-sur-mer vous présente cette magnifique villa neuve, idéalement situé dans le quartier recherché des abatilles. Offrant une superficie de 255 M², cette propriété a été parfaitement pensé, avec des prestations haut de gamme et des volumes généreux. Édifié sur une jolie parcelle bien exposé de 820 M², la villa se distingue par sa luminosité et son environnement hors du commun. Au rez-de-chaussé, une entré spacieuse accueille les résidents, donnant accès à trois suites, chacune ouvrant sur l'espace piscine. On y trouve également une vaste buanderie, ajoutant une touche pratique à ce niveau. Le niveau supérieur, offrant une vue imprenable sur la canopé environnante, se compose d'un grand salon-séjour agrémenté d'un poêle et d'une cuisine ouverte. Deux terrasses et une seconde buanderie complètent cet espace. Une quatrième suite parentale avec sa propre terrasse surplombant le jardin ajoute une note d'éLégance à cet étage. Le sous-sol abrite un garage de 55 M², accessible par une belle allé en pierre. Le jardin, joliment paysagé, présente une terrasse en bois exotique, un spa avec vue sur la forêt, un boulodrome et une grande piscine chauffé de 4x12 M, offrant un ...

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





