



Pièces	7 Pièces
Superficie	230 m²
Référence	85700758
Prix	3 780 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

L'agence BARNES Arcachon vous présente, en exclusivité, cette villa remarquable, située dans un environnement privilégié à Arcachon. Au cœur d'un secteur résidentiel recherché du Bassin, la propriété bénéficie d'un calme absolu et d'une vue dégagée sur la forêt, la mer et les emblématiques Cabanes Tchanquées. Implantée sur un terrain paysager de 2 700 m², cette villa séduit par ses volumes généreux et sa luminosité. L'entrée ouvre sur un vaste séjour baigné de lumière naturelle, orienté vers la nature environnante. La cuisine, indépendante et parfaitement équipée, répond aux attentes d'un usage quotidien ou de réception. Côté nuit, la maison dispose de cinq chambres, dont trois suites avec leur propre salle d'eau. Deux autres chambres se partagent une salle d'eau complémentaire. Un bureau complète l'ensemble, idéal pour le télétravail. Les extérieurs comprennent une piscine avec vue mer, un grand garage, plusieurs places de stationnement et un accès rapide aux commerces, aux plus belles plages à pied, ajoutant confort et praticité à cette belle propriété.

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

