



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 170 m² |
| Référence | 83439899 |
| Prix | 1 295 000 € |

Arcachon

Maison à vendre (33120)

A deux pas des écoles, des commerces et à 10 minutes à pied du port et des plages, venez découvrir cette maison typique arcachonnaise au charme certain. De plain pied sur un terrain clos et arboré de 713m², cette maison de 170m² comprend une grande pièce à vivre avec séjour, salle à manger et cuisine ouverte et une grande véranda. Trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, un dressing, une buanderie, un cellier et une terrasse avec spa. Parking pour 3 voitures. Au fond du jardin, un T2 indépendant de 32m² complète ce bien et offre la possibilité de générer un revenu locatif (17 250€ / an)

ERIC LABOURÉ IMMOBILIER

160 rue d'antibes - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

