



**4 Pièces**  
**155 m<sup>2</sup>**  
**86749646**  
**1 895 000 €**

# Arcachon

## Maison à vendre (33120)

Superbe villa entièrement rénovée en 2025, cette propriété aux prestations haut de gamme séduit par ses volumes spectaculaires et sa luminosité omniprésente. Développée sur deux niveaux, la maison s'ouvre à l'étage sur une remarquable pièce de vie traversante de plus de 100 m<sup>2</sup>, véritable cœur de la maison. Baigné de lumière grâce à ses multiples expositions, cet espace aux lignes contemporaines accueille un séjour, une salle à manger et une cuisine ouverte parfaitement équipée avec un îlot central. Un espace détente pouvant aisément être transformé en quatrième chambre. Une terrasse prolonge harmonieusement la pièce de vie et offre une vue dégagée. Le rez-de-chaussée est entièrement dédié à l'espace nuit et propose trois chambres dont une élégante suite parentale avec dressing et salle d'eau, bénéficiant d'un accès direct à la terrasse et à la piscine. Des aménagements sur mesure, une buanderie parfaire l'ensemble. À l'extérieur, le jardin paysagé accueille une piscine chauffée de type couloir de nage en pierre de Bali parfaitement intégrée à une vaste terrasse en ipé, créant un véritable lieu de vie tourné vers l'extérieur. Maison clé en main aux finitions soignées et au confort ...

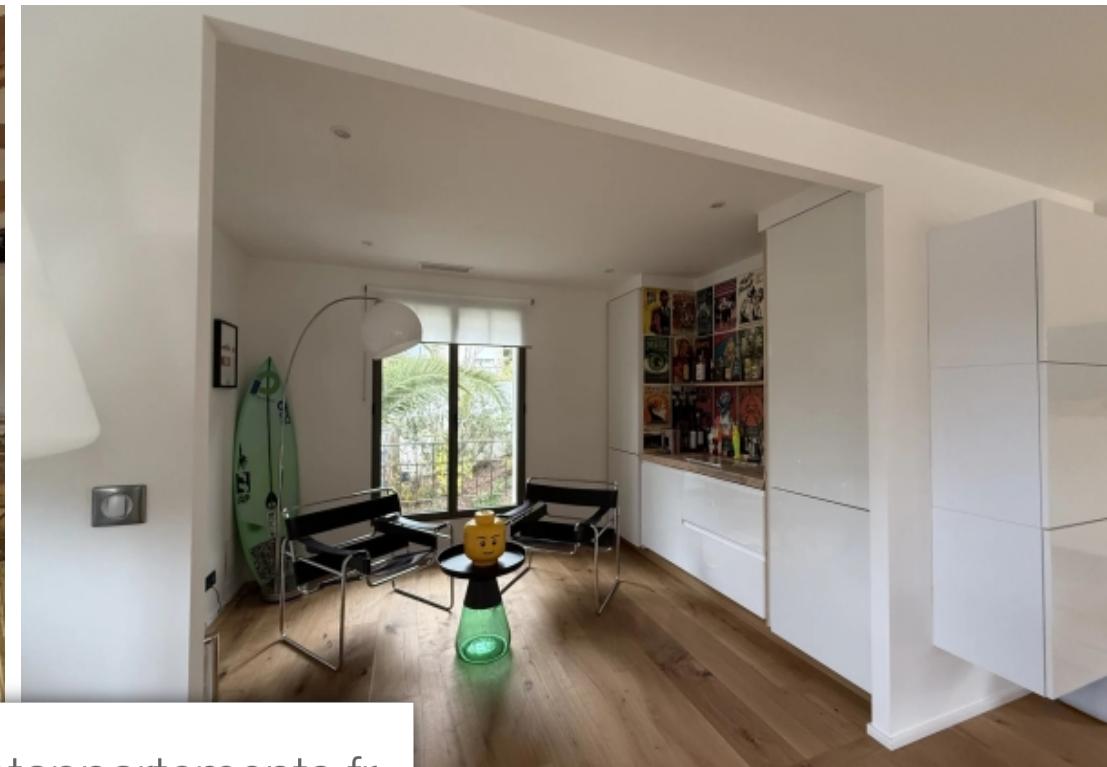
## MOULLEAU IMMOBILIER

224 Boulevard de la Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

