



Pièces	7 Pièces
Superficie	164 m²
Référence	M941-MILLESIME
Prix	1 790 000 €

Arcangues

Maison à vendre (64200)

Aux portes de Biarritz, dans un écrin de verdure, ravissante propriété avec son magnifique parc de 6500m², sa piscine chauffée et son double garage. Edifiée sur 2 niveaux, cette maison climatisée d'environ 200m² bénéficie d'une répartition idéale des pièces avec des espaces nuit en rez de chaussée et en étage. Belle association de matériaux authentiques et d'éléments contemporains pour une ambiance chaleureuse dans le séjour, avec son superbe plafond cathédrale, ses poutres apparentes, ses larges baies, sa cheminée et son mur en pierre. Dans son prolongement, le rez de chaussée propose une cuisine indépendante aménagée et équipée, une buanderie, des toilettes d'invités, un bureau, 2 chambres, une salle d'eau & ses wc. L'étage bénéficie de 2 autres chambres, d'une salle d'eau et de toilettes. De nombreux rangements en sous-sol, un cabanon de jardin, un pool house et un garage de 46m² complètent ce bien de charme idéalement situé. Potager, système de récupération d'eau de source, environnement calme sans être isolé pour un mode de vie en harmonie avec la nature dans un cadre exceptionnel. Contacter Agnès Arribé au 06 22 70 80 56. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie ...

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

