



Pièces	4 Pièces
Superficie	72 m²
Référence	24112023DF
Prix	330 000 €

Arès

Maison à vendre (33740)

Une opportunité à saisir ! Pour un pied à terre ou pour y habiter en maison principale ! Dans jolie petite ville, en bord de mer à ares . Maison de 72 m2 environs , incluant un garage carrelé de 17m2 . 2 chambres , possibilité de faire une troisième . Agrandissement possible environs 50m2 . Terrain de 500 m2 environs piscinable . Puit existant sur terrain . Centre ville d'ares à 1000 Mètres . Emplacement très recherché au calme; la plage à 1300 Mètres seulement de la maison ! Aéroport de Mérignac à 37 minutes . (co propriété en lotissement sans charge et sans syndic) prix de vente 330.000 euros hai honoraire à la charge de l'acquéreur dossier et photos uniquement sur demande après premier contact. Diagnostic de performance énergétique (g) indice d'émission de gaz à effet de serre (C) david ferré agent commercial rcs 435 255 237 agence peret immobilier tel 0664309852

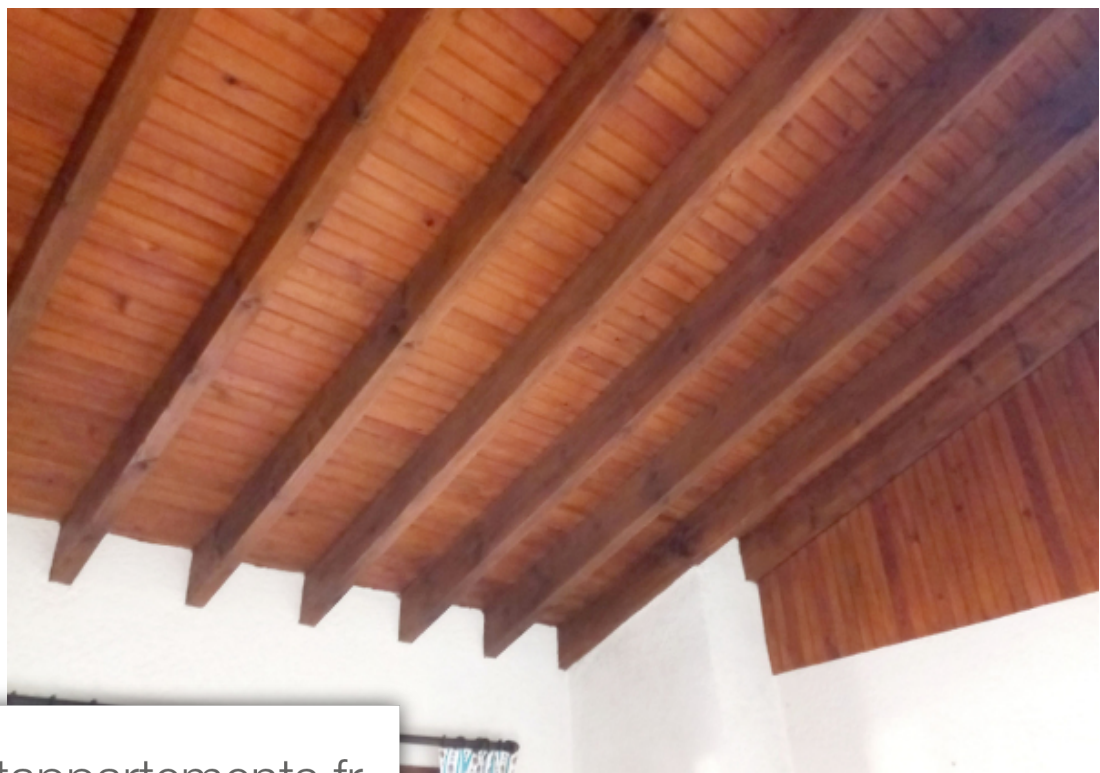
AGENCE IMMOBILIERE PERET

45 bis rue du Perigord - 33160 ST-MÉDARD-EN-JALLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

