



Pièces	4 Pièces
Superficie	185 m²
Référence	VH1133
Prix	549 000 €

Argelès-sur-Mer

Maison à vendre (66700)

Ancien chai, magnifiquement rénové en 2022, intérieur comme extérieur, avec matériaux de qualité et décoré avec goût, respectant les matériaux traditionnels mais offrant un confort moderne. La maison est dotée d'un jardin et d'une terrasse offrant une surface habitable totale d'environ 185m² sur deux niveaux. La façade en pierre impeccable offre de précieuses premières impressions et plante le décor pour le reste de la propriété. En passant par la porte d'entrée, vous accédez à un espace de vie impressionnant et spacieux avec un aperçu du jardin au-delà. Cet espace offre une cuisine aménagée et équipée avec plans de travail en marbre, une buanderie avec douche et WC, un espace bureau, ainsi que le salon avec un poêle à bois et coin TV cosy avec accès au jardin clos d'environ 40m². A l'étage, le palier avec WC dessert 3 chambres dont une chambre parentale avec sa salle de bain avec baignoire, douche et double vasque, une deuxième chambre avec douche et lavabo donnant accès à une petite terrasse qui descend sur le jardin, un bureau ou 3ème chambre et enfin à ce niveau, un dressing. Belles prestations comme la climatisation gainable, fenêtres double vitrage, parquet en bois massif... ..

BEAUTIFUL SOUTH

13 avenue Maréchal Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

