



Pièces	5 Pièces
Superficie	209 m²
Référence	395
Prix	680 000 €

Argelès-sur-Mer

Maison à vendre (66700)

Située à proximité immédiate des commerces, cette grande villa de plus de 200 m² sur 963 m² de parcelle, peut accueillir une profession libérale par son accès privé séparé et une zone de chalandise attractive. Elle possède de nombreuses possibilités d'aménagement, offrant deux suites, une chambre supplémentaire, un grand bureau, une lingerie, salon cinéma, salon cuisine ouverte, loggia fermée, combles aménagés, ainsi qu'une piscine maçonnée avec pool house. Prestations: climatisation gainable, double vitrage, alarme, portail et porte de garage motorisé, grand parking sur la parcelle pouvant accueillir plusieurs véhicules. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».



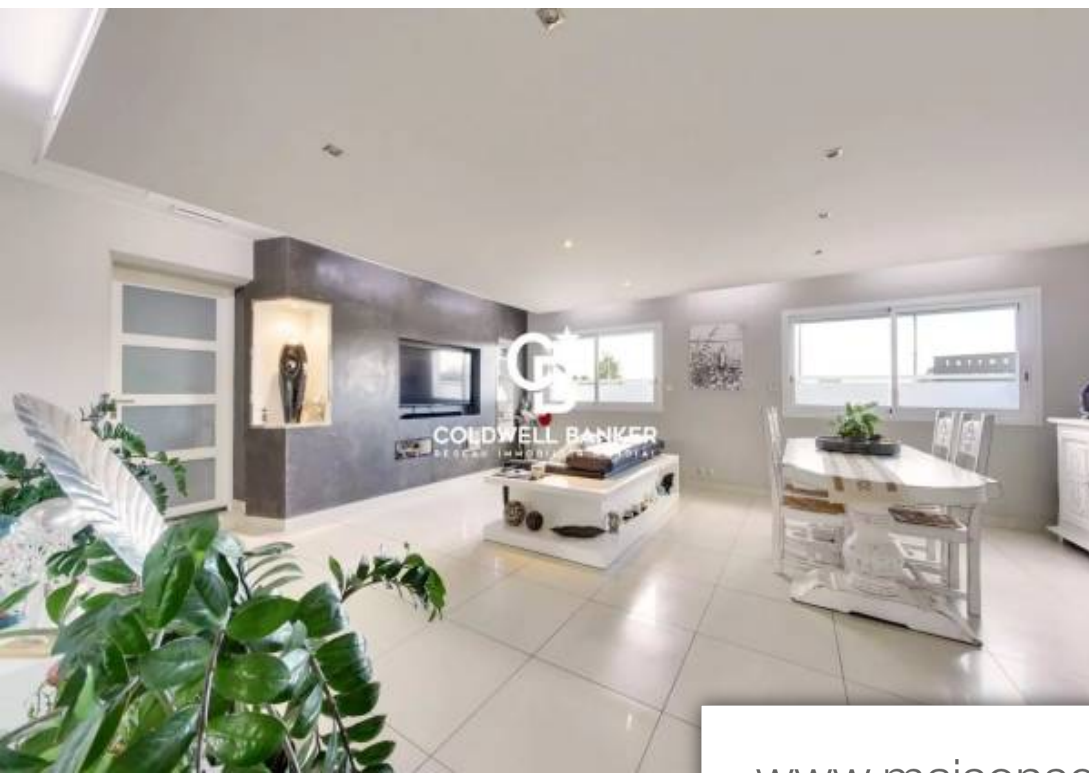
COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER

14 avenue de la Méditerranée - 66140 CANET EN ROUSSILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

